

**URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE**

78-111 Ustronie Morskie  
ul. Rolna 2  
tel. 94 351 55 97, fax: 94 351 59 40

Ustronie Morskie, dnia 2024-02-06

**ORG.0003.4.2024.ORV**

**Sz. P. Denis Tomala**  
**Radny Rady**  
**Gminy Ustronie Morskie**

za pośrednictwem

**Sz. P. Krzysztof Grzywnowicz**  
**Przewodniczący Rady**  
**Gminy Ustronie Morskie**

*Szanowny Panie Przewodniczący,*

w odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Gminy Ustronie Morskie p. Denisa Tomali z dnia 2024-04-11, przekazuję informację w przedmiotowej sprawie:

**Zabytkowy Kościół w Rusowie:**

- W dniu 2023-03-29 złożono wniosek o dofinansowanie na realizację inwestycji pn.: "Wykonanie dokumentacji projektowej i remont kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo".

W dniu 2024-04-10 udostępniono zapytanie ofertowe pn.: „«Wykonanie dokumentacji projektowej i remont kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo» - etap 1 - prace projektowe, remontowe i konserwatorskie w obszarze wieży kościoła oraz części nawy głównej”.

- Uzyskano wstępną promesę dofinansowania inwestycji z rządowego programu odbudowy zabytków nr RPOZ/2022/6499/PolskiLad podpisaną w dniu 2023-07-26 (w załączeniu).

**Świetlica „Melmak” w Rusowie:**

- W dniu 2023-07-31 złożono wniosek o dofinansowanie na realizację inwestycji pn.: „Modernizacja i remont budynku świetlicy wiejskiej w Rusowie 27 w Gminie Ustronie Morskie”
- Uzyskano wstępną promesę dofinansowania inwestycji z rządowego funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych nr Edycja6PGR/2023/4833/PolskiLad udostępnioną nam w dniu 2023-09-21 (w załączeniu).

**WÓJT GMINY**  
*mgr Borys Borkowska*

Załączniki:

1. Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z rządowego programu odbudowy zabytków nr RPOZ/2022/6499/PolskiLad
2. Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z rządowego funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych nr Edycja6PGR/2023/4833/PolskiLad

450



## WSTĘPNA PROMESA

### DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

NR RPOZ/2022/6499/PolskiLad

Bank Gospodarstwa Krajowego, z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, działający na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2153) oraz statutu stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2016 r. w sprawie nadania statutu Bankowi Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1321 ze zmianami), NIP: 525-00-12-372, REGON: 000017319, będący dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893 ze zmianami), zwany dalej „BGK”

na podstawie art. 69a ust. 1 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 568 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” oraz uchwały Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanej dalej „Uchwałą RM” i Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanego dalej Regulaminem.

w związku z Wnioskiem o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanego dalej „Programem”, z dnia **2023-03-29** nr **RPOZ/2022/6499/PolskiLad**, złożonym przez **Gmina Ustronie Morskie** z przeznaczeniem na realizację Inwestycji: **Wykonanie dokumentacji projektowej i remont kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo**.

informuje, iż zostali Państwo (dalej „Wnioskodawca”) zakwalifikowani przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania Promesy inwestycyjnej zwanej dalej „Promesą”, o której mowa w art. 69a Ustawy do kwoty **490.000,00 PLN (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych zero groszy)**.

**Pojęcia użyte w tym dokumencie mają znaczenie nadane im w Regulaminie.**

Promesa zostanie Państwu - jako Wnioskodawcy - udzielona w celu zapewnienia Dofinansowania z Programu na realizację Inwestycji: **Wykonanie dokumentacji projektowej i remont kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo**. po spełnieniu następujących warunków:

1. Podjęcia przez organ stanowiący Wnioskodawcy indywidualnej uchwały o przyznaniu Dotacji Beneficjentowi dotacji, stosownie do treści przepisów odrębnych.
2. Ogłoszenia przez Beneficjenta dotacji Postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy/Wykonawców Inwestycji w terminie nie dłuższym niż 12 miesięcy od dnia udostępnienia Wnioskodawcy niniejszej Wstępnej promesy w Aplikacji służącej do obsługi Programu; nierozpoczęcie Postępowania zakupowego w ww. terminie jest

równoznaczne z rezygnacją Wnioskodawcy z dofinansowania Inwestycji z Programu, o czym BGK informuje Prezesa RM.

3. Zapewnienia przez Wnioskodawcę Beneficjentowi dotacji wsparcia w czynnościach związanych z ogłoszeniem i przeprowadzeniem Postępowania zakupowego, w tym zamieszczenia na swojej stronie internetowej ogłoszenia Postępowania zakupowego. Obowiązek ten dotyczy Postępowania zakupowego prowadzonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Postępowania zakupowego, do którego ustawa ta nie znajduje zastosowania.

4. Zapewnienia przez Wnioskodawcę Udziału własnego w kwocie nie niższej niż Udział własny wskazany we Wniosku o dofinansowanie.

5. Zapewnienia przez Wnioskodawcę że Inwestycja, której dotyczyć będzie Postępowanie zakupowe będzie tożsama z Nazwą i opisem Inwestycji zawartym we Wniosku o dofinansowanie.

6. Przekazania przez Wnioskodawcę do BGK potwierdzenia ogłoszenia Postępowania zakupowego w terminie 12 miesięcy od udostępnienia Wstępnej promesy zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 7a do Regulaminu.

7. Zapewnienia przez Wnioskodawcę przeprowadzenia przez Beneficjenta dotacji Postępowania zakupowego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, jeżeli ta ustawa będzie miała zastosowanie.

8. Zapewnienia przez Wnioskodawcę, gdy zastosowanie przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych nie jest wymagane, że Beneficjent dotacji przeprowadzi Postępowanie zakupowe w sposób konkurencyjny i transparentny, a w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu.

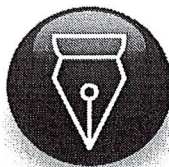
9. Pouczenia Beneficjenta dotacji o sposobie wypłaty środków z Promesy z uwzględnieniem, że Udział własny będzie przez Wnioskodawcę wypłacony przed wypłatą środków z dofinansowania, a wypłata z Promesy jest możliwa po zakończeniu Inwestycji albo wydzielonego jej etapu.

10. Warunki wskazane w niniejszej Wstępnej promesy nie naruszają obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

11. Zasady wypłaty dofinansowania normuje § 11 załącznika do Uchwały RM i zależą one m.in. od czasu trwania Inwestycji. Wnioskodawca informuje za pośrednictwem Aplikacji o zakończeniu Inwestycji lub jej wydzielonego etapu.

Pod warunkiem ogłoszenia Postępowania zakupowego w ciągu 12 miesięcy od daty udzielenia Wstępnej promesy, jest ona ważna przez cały okres Postępowania zakupowego do daty rozstrzygnięcia tego postępowania.

W imieniu BGK dokument podpisano Podpisem kwalifikowanym:



Signed by /  
Podpisano przez:  
Grzegorz Adamczuk  
Bank Gospodarstwa  
Krajowego  
Date / Data:  
2023-07-25 12:24



Signed by /  
Podpisano przez:  
Katarzyna Teresa  
Marczak  
Date / Data:  
2023-07-26 07:23

Pełnomocnik

Pełnomocnik

## WSTĘPNA PROMESA

### DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

#### NR Edycja6PGR/2023/4833/PolskiLad

Bank Gospodarstwa Krajowego, z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, działający na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. z 2020 r. poz. 2153) oraz statutu stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2016 r. w sprawie nadania statutu Bankowi Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1321 ze zmianami), NIP: 525-00-12-372, REGON: 000017319, będący dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 893 ze zmianami), zwany dalej „BGK”

na podstawie art. 69a ust. 1 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 568,) zwanej dalej „Ustawą” oraz Uchwały Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmienionej uchwałami Rady Ministrów: nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., nr 87/2022 z 26 kwietnia 2022 r. oraz nr 205/2022 z 13 października 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanej dalej „Uchwałą RM” i Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej Regulaminem.

w związku z Wnioskiem o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem”, z dnia **2023-07-31** nr **Edycja6PGR/2023/4833/PolskiLad**, złożonym przez **Gmina Ustronie Morskie** z przeznaczeniem na realizację Inwestycji: **Modernizacja i remont budynku świetlicy wiejskiej w Rusowie 27 w Gminie Ustronie Morskie**

informuje, iż zostali Państwo (dalej „Wnioskodawca”) zakwalifikowani przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania Promesy inwestycyjnej zwanej dalej „Promesą”, o której mowa w art. 69a Ustawy do kwoty **2.000.000,00 PLN** (słownie: **dwa miliony złotych zero groszy**).

Pojęcia użyte w tym dokumencie mają znaczenie nadane im w Regulaminie, który stanowi integralną część Wstępnej Promesy.

Promesa zostanie Państwu - jako Wnioskodawcy - udzielona w celu zapewnienia dofinansowania z Programu na realizację Inwestycji: **Modernizacja i remont budynku świetlicy wiejskiej w Rusowie 27 w Gminie Ustronie Morskie** po spełnieniu następujących warunków:

1. ogłoszenia Postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy/Wykonawców Inwestycji w terminie nie dłuższym niż 9 miesięcy od dnia udostępnienia Wnioskodawcy niniejszej Wstępnej Promesy w Aplikacji służącej do obsługi

Programu; nierozpoczęcie Postępowania zakupowego w ww. terminie jest równoznaczne z rezygnacją Wnioskodawcy z dofinansowania Inwestycji z Programu, o czym BGK informuje Prezesa RM.

2. zapewnienia Udziału własnego w kwocie nie niższej niż Udział własny wskazany we Wniosku o dofinansowanie.

3. zapewnienia, że Inwestycja, której dotyczyć będzie Postępowanie zakupowe będzie tożsama z nazwą i opisem Inwestycji zawartym we Wniosku o dofinansowanie (w tym skorygowanym opisem Inwestycji w rozumieniu Regulaminu);

4. przekazania BGK potwierdzenia ogłoszenia Postępowania zakupowego w terminie 9 miesięcy od udostępnienia Wstępnej Promesy zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 7a do Regulaminu;

5. przeprowadzenia Postępowania zakupowego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w szczególności ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Tryb inny niż konkurencyjny jest dopuszczalny jedynie w przypadkach przewidzianych prawem. Ponadto:

1) z zastrzeżeniem pkt 6, ustalenie w umowie/umowach zawartych z Wykonawcą/Wykonawcami warunków wypłaty wynagrodzenia zgodnych z warunkami wypłat dofinansowania z Programu, które zostaną wskazane w Promesie, tj.:

a) w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy – zaliczka przekazywana Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż wartość procentowa wynagrodzenia odpowiadająca określone w Regulaminie procentowi udziału własnego w planowanej wartości Inwestycji; dofinansowanie wypłacane po zakończeniu realizacji Inwestycji;

b) w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy – wypłata dofinansowania w dwóch transzach – pierwsza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji, druga – po zakończeniu realizacji Inwestycji:

- pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty dofinansowania,
- druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania;

c) w przypadku zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy, na podstawie więcej niż jednej umowy, wypłata dofinansowania w trzech transzach, dwie transze każdorazowo po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji, trzecia po zakończeniu realizacji Inwestycji:

- pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 20 % dofinansowania,
- druga transza w wysokości nie wyższej niż 30 % dofinansowania,
- trzecia transza w wysokości pozostałej do wypłat kwoty dofinansowania;

2) Udział własny powinien być wypłacony przed wypłatą dofinansowania Wykonawcy. Jeśli Ostateczna wartość Inwestycji przekracza planowaną we Wniosku o dofinansowanie wartość Inwestycji, obowiązek ten dotyczy co najmniej w kwoty zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie.

3) dla Inwestycji, dla których realizacji niezbędne jest uzyskanie pozwolenia lub pozwoleń na budowę – ustanowienia nadzoru inwestorskiego, również w przypadku gdy w świetle powszechnie obowiązujących przepisów prawa nie jest to obligatoryjne.

4) zapewnienia zamieszczenia w dokumentacji zakupowej postanowień, zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

5) umowa/umowy z Wykonawcą/Wykonawcami Inwestycji przewidywać będą zapewnienie finansowania przez Wykonawcę Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta.

6. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2022 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1265) Umowa/umowy z Wykonawcą/Wykonawcami Inwestycji może przewidywać inny sposób wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, co nie narusza obowiązku wypłaty zaliczki o której mowa w pkt 1 lit. a.

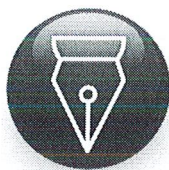
7. Wstępna promesa wygasa w przypadku złożenia oświadczenia o rezygnacji z dofinansowania inwestycji objętej pierwotnym wnioskiem o dofinansowanie.

Pod warunkiem ogłoszenia postępowania zakupowego o którym mowa w ust. 4 w ciągu 9 miesięcy od daty udzielenia tej wstępnej promesy, wstępna promesa jest ważna przez cały okres postępowania zakupowego do daty rozstrzygnięcia tego postępowania.

Wszelkie skutki niezrealizowania warunków opisanych powyżej obciążają Wnioskodawcę/Beneficjenta.

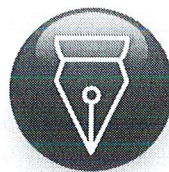
W imieniu BGK dokument podpisano Podpisem kwalifikowanym:

Pełnomocnik



Signed by /  
Podpisano przez:  
Grzegorz Adamczuk  
Bank Gospodarstwa  
Krajowego  
Date / Data:  
2023-09-20 11:07

Pełnomocnik



Signed by /  
Podpisano przez:  
Katarzyna Teresa  
Marczak  
Date / Data:  
2023-09-20 14:58