

SPRAWA NR 2

Nabycie działki gruntu niezabudowanego, położonego w Rusowie

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa O/T Koszalin podał do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, obejmujący działkę nr 320/19 o powierzchni 0,1411 ha w obr. ewid. Rusowo.

Działka bezpośrednio przylega do działek: nr 320/16 oraz 320/14 stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie. Ponadto działka ta położona jest przy granicy z parkiem podworskim.

Na działce znajdują się stary zdewastowany garaż z płyty wiórowej oraz piwniczka urządzona w gruncie – zdewastowana. Ponadto widoczne są pozostałości ogrodzenia z siatki na słupkach betonowych. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Nabycie przedmiotowej działki pozwoli na przyszłe zagospodarowanie parku (jeden właściciel).

Brak mpzp. W studium działka położona w obszarze oznaczonym jako tereny rolne.

Cena nieruchomości wynosi: 3.940,- złotych.

Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) ewentualne nabycie przedmiotowych działek może nastąpić wyłącznie za zgodą rady gminy gdyż w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości do czasu określenia tych zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady, stąd prosi się o wydanie opinii w tej sprawie.

