

## SPRAWA NR 1

### WYRAŻENIE ZGODY NA PRZEDŁUŻENIE UMOWY DZIERŻAWY

Dotychczasowy dzierżawca działki gruntu nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu co najmniej 5-7 lat.

Przedmiot dzierżawy wykorzystywany jest na cele rolne.

Czynsz dzierżawny wynosi: 132,41- zł i ustalany jest corocznie wg. następującej zasady 0,3558 ha x 4 dt pszenicy wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku ( czynsz za 2021 r., tj.: 1,4232 dt x 93,04- złotych)

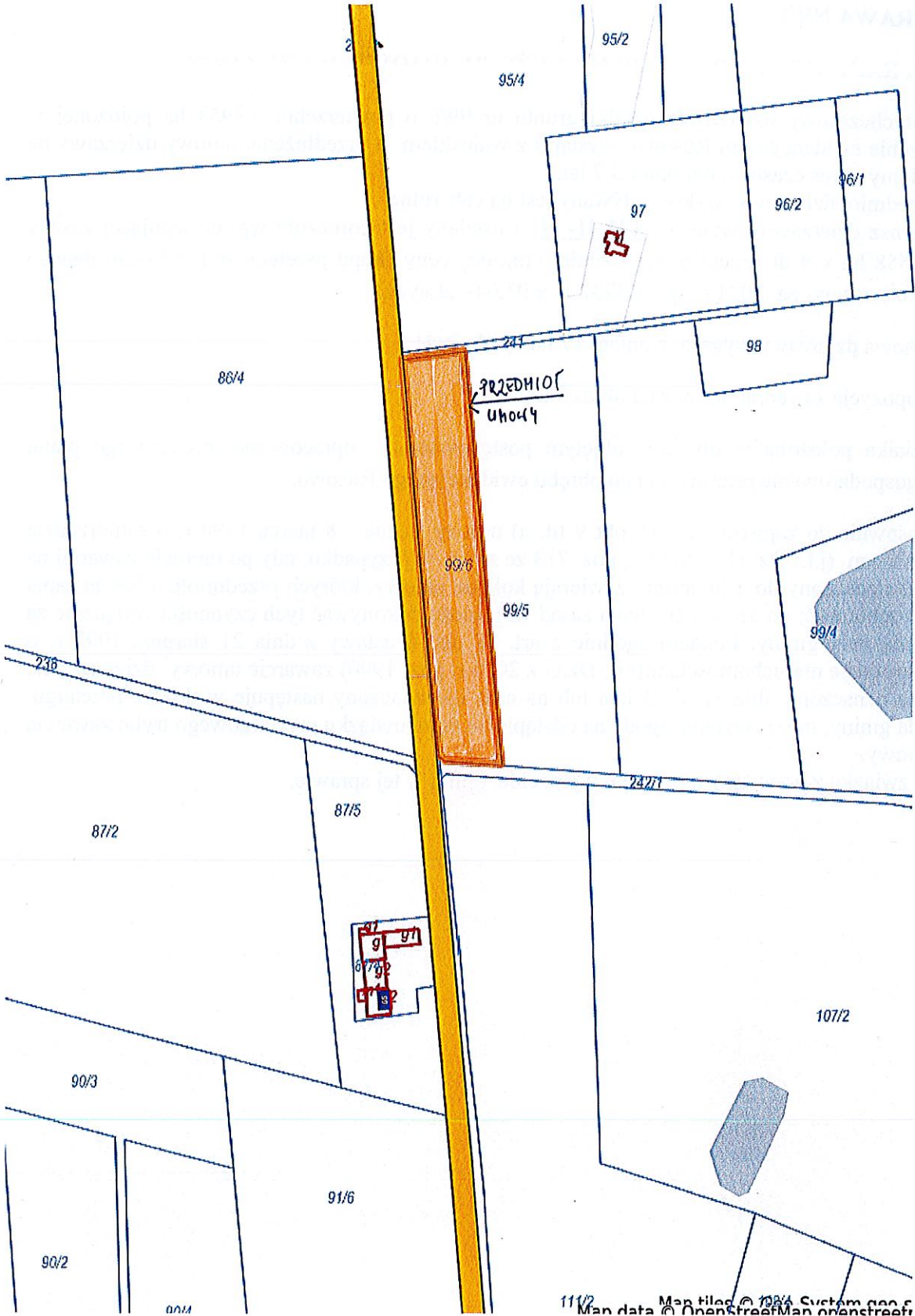
Umowa dzierżawy wygasa z dniem 17 listopada 2021 r.

Propozycja zawarcia umowy na okres 3 lat.

Działka położona w obszarze objętym postępowaniem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Rusowo.

Stosownie do zapisów art. 18 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm. ) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(t.j.: Dz.U z 2020 r. poz. 1990) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w tej sprawie.



9. 08. 2021.

GMP

2021-08-10  
URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

we

Wpłynęło dnia .....  
Nr. 7753 .....  
Ilość załączników .....  
(podpis)

Do Wójta Gminy  
w Ustroniu Morskim

Zwracam się z prośbą o przedłużenie  
obiektyw na obiektyw nr 9916 fotozonej  
na Puszczy. Działkę tę objęliśmy od 2007 roku  
a wcześniej objęliśmy rolnicą. Działka ta  
graniczy z moją działką rolną. Prosiłbym  
o dłuższy okres objęcia co najmniej na  
5-7 lat. Powinno się zmienić minimum  
maksimum a dysk jest dopiero przedmiotem

Z poważaniem