

SPRAWA NR 2

OPINIA W SPRAWIE ZBYCIA DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY UL. KSIĘCIA JERZEGO II W USTRONIU MORSKIM

Przedkłada się propozycję zbycia działek oznaczonych numerami: 1276 o pow. 0,1560 ha; 1277 o pow. 0,1560 ha oraz nr 1278 o pow. 0,3698 ha. Proponowane do zbycia działki gruntu niezabudowanego stanowią własność Gminy Ustronie Morskie położone są w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Księcia Jerzego II/ Bogusława XIV. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalony uchwałą Nr XLIV/ 306 / 2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 135, poz. 2707 z dn. 30 grudnia 2010 r. ze zm.). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi część obszaru oznaczonego symbolem 52UTM przeznaczonego pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przy zastosowaniu trybu przetargowego.

Wobec powyższego proszę o wydanie opinii w tej sprawie.



