

SPRAWA NR 1 OPINIA W SPRAWIE ZBYCIA DZIAŁEK

Przedkłada się propozycję zbycia działek oznaczonych numerami: 1/56 o pow. 0,0929 ha, 1/57 o pow. 0,1025 ha, 1/58 o pow. 0,1025 ha oraz 1/59 o pow. 0,0722 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo, ul. Grabowa (podział działki nr 1/8 o powierzchni 0,3701 ha). Proponowane do zbycia działki gruntu niezabudowanego stanowią własność Gminy Ustronie Morskie. Działki położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczonym symbolem 78 UTM - przeznaczenie terenu; zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Zbycie działek nr 1/56, 1/57 oraz 1/58 nastąpi wraz ze zbyciem udziałów w działce nr 1/59 o pow. 0,0722 ha, tj. w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przy zastosowaniu trybu przetargowego.

Zbycie działek pozwoli na realizację dochodów ze sprzedaży mienia. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Wobec powyższego proszę o wydanie opinii w tej sprawie.



