

## **SPRAWA NR 2**

### **DZIERŻAWA TERENÓW POD OGRÓDKI PRZYDOMOWE PRZY UL. OSIEDLOWEJ NR 2 W USTRONIU MORSKIM**

Sprawa dotyczy dzierżawy części działki nr 1295 o powierzchni 0,0385 ha oraz działki gruntu nr 1281 o powierzchni 0,0041 ha w obr. Ustronie Morskie.

Przeznaczenie w planie: 23 UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Dotychczasowi Dzierżawcy, części działki nr 1295 oraz działki nr 1281 wnieśli wnioski o przedłużenie umów dzierżawy obejmujących teren o powierzchni 121 m<sup>2</sup>, 148 m<sup>2</sup>

Roczny czynsz dzierżawny wynosił odpowiednio: 213,- zł oraz 257,- zł.

Cel dzierżawy: ogródek przydomowy.

Umowy dzierżawy wygasły z dniem 31.12.2021 r.

Propozycja zawarcia umów dzierżawy na okres 3 lat.

Stosownie do brzmienia art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, tj. gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze zawarcie kolejnych umów wymaga podjęcia stosownej uchwały Rady Gminy wyrażającej zgodę w tym zakresie.

Na załączniku mapowym wskazano teren przeznaczony do oddania w dzierżawę.

Pozostała część działki nr 1295 o powierzchni 127 m<sup>2</sup> zostanie oddana w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, będzie to pierwsza umowa obejmująca ten teren.



Ustronie Morskie dn. 13.01.2022.  
GPR 6847.1.9. 2022 GPR GMP pomy

URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

Wzrost: 174  
Nr: 2022-01-14

(podpis)  
Chomoudule

Do Najta Gminy  
w Ustronie Morskim

Proszę o przedłużenie umowy olieredawy  
część działki gruntu Nr 12950 pow. 193 m<sup>2</sup>  
na rok 2022, położonej w Ustronie Morskim  
i w celu uprany wodn i kwiatów.

uk.  
18

GNP 6561.A.4.2022 GMP

Ustronie M. 2022-01-14

GMP 6561

URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

urząd gminy: 2022-01-14

GNP 6561.A.4.2022 GMP

Urząd Gminy

ul. Rodna 2  
82-111 Ustronie Morskie

W związku z wygasnięciem 3 dniem przedkwalifikacji  
umowy o świadczenie usług w zakresie dostawy energii elektrycznej  
nr 186/3 o pow. 21000 w sprawie Ustalone warunki  
wykonania umowy na cele ogólnego przeznaczenia  
proszę o przedłużenie określony w/w umowy.