

SPRAWA NR 4

Przedłużenie umowy dzierżawy

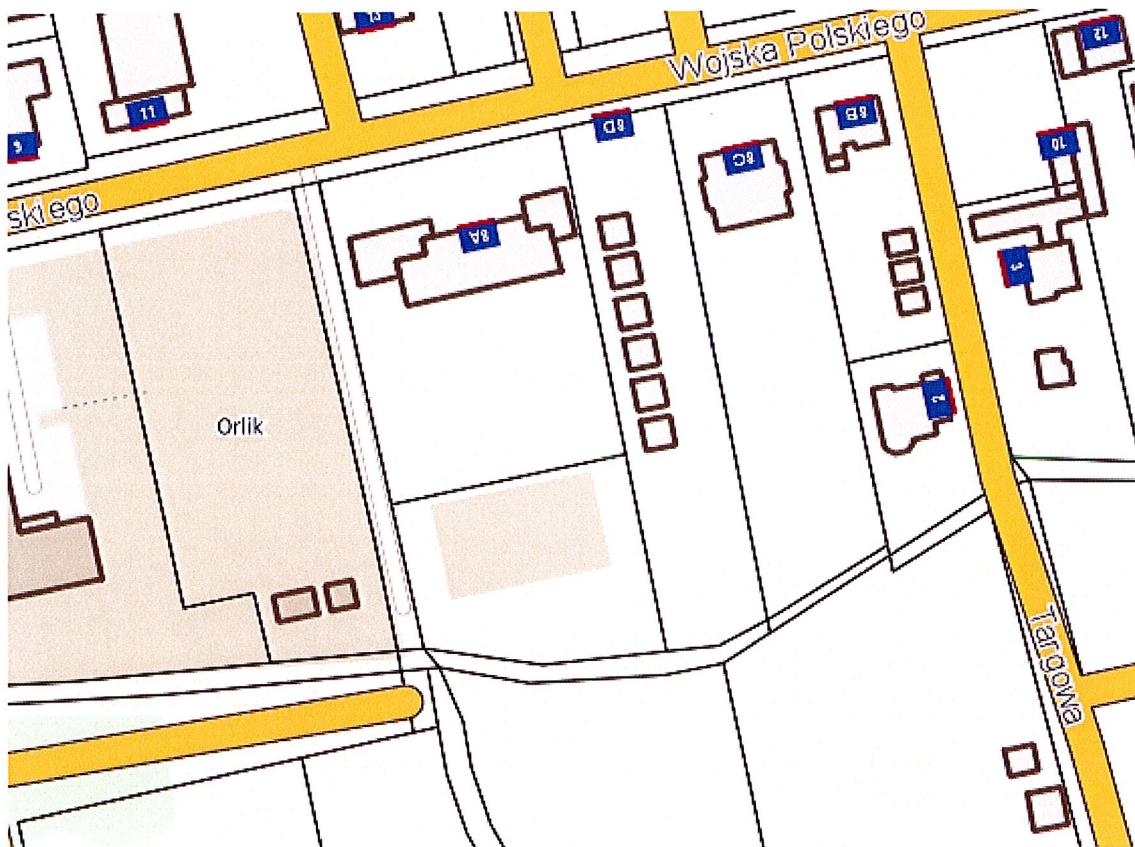
Dyrektor Przedszkola w Ustroniu Morskim przedłożył wniosek dotyczące wyrażenia zgody w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy pomieszczenia o powierzchni 85 m², położonego w przyziemiu budynku przedszkola. Wyzdzielony lokal wykorzystywany jest do celów magazynowych i usług konserwacji podręcznego sprzętu ppoż.

Umowa wygasa z dniem 30 kwietnia 2022 r.

Stosownie do brzmienia art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, tj. gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola oddana została w użyczenie na rzecz Przedszkola w Ustroniu Morskim na czas nieokreślony.

Mając powyższe na uwadze zawarcie kolejnej umowy wymaga podjęcia stosownej uchwały Rady Gminy wyrażającej zgodę w tym zakresie.



PRZEDSZKOLE W USTRONIU MORSKIM
ul. Wojska Polskiego 8 a
78-111 Ustronie Morskie
tel. (94) 35 14 169, (94) 35 15 104
P.U.M.6845.1.2022 r.

GNP + ORU / m

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE
Wpłynęło dnia 2022-02-03
nr 1837
(podpis)

Ustronie Morskie, 03.02.2022 r.

Wójt Gminy Ustronie Morskie
Bernadeta Borkowska

Zwracam się z prośbą o przedłożenie do Rady Gminy w Ustroniu Morskim wniosku w sprawie przedłużenia dalszej możliwości dzierżawy pomieszczenia o powierzchni 85 m² położonego w przyziemiu budynku przedszkola. Wyzierżawiany lokal wykorzystywany jest na cele magazynowe i usługi konserwacji podręcznego sprzętu ppoż.

Dotychczasowy dzierżawca w dniu 19.01.2022 r. złożył wniosek do Dyrektora Przedszkola w Ustroniu Morskim w sprawie dalszej możliwości dzierżawienia lokalu na okres minimum trzech lat. Umowa dzierżawy wygasa z dniem 30 kwietnia 2022 rok. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 450,00 zł brutto.

Z poważaniem

DYREKTOR PRZEDSZKOLA
w USTRONIU MORSKIM

Allna Gajewska
mgr Allna Gajewska

Załączniki:

1. Kserokopia umowy użyczenia nr GNP.6850.3.6.2016.GNPI z dnia 1 marca 2016 r.
2. Kserokopia aneksu z dnia 26 października 2018 r. do protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 1 marca 2016 r. przekazującego w użyczenie nieruchomości użytkowana przez Przedszkole w Ustroniu Morskim.
3. Kserokopia wniosku z dnia 19.01.2022 r. w sprawie możliwości dalszego dzierżawienia pomieszczenia w budynku przedszkola.
4. Kserokopia umowy dzierżawy z dnia 30 kwietnia 2019 roku.

FHU OGNIK Sebastian Kurz
78-111 USTRONIE MORSKIE,
UL. WOJSKA POLSKIEGO 21B/38
TEL/FAX, 0-502-268-486

PRZEDSZKOLE W USTRONI MORSKIM

wsp. przyjęto dnia 19.01.2022 r. AS
41/01/2022
(podpis)

USTRONIE MORSKIE 2022-01-19

Dyrektor Przedszkola w Ustroniu Morskim
Ul. Wojska Polskiego 8a
78-111 Ustronie Morskie

WNIOSEK

W związku z kończącą się umową nr 7/2019 z dnia 30.04.2019 r. (data zakończenia umowy 30.04.2022) na wynajem pomieszczenia na cele magazynowe oraz usługi konserwacyjne podręcznego sprzętu przeciwpożarowego, zwracam się z prośbą o przedłużenie możliwości wynajmowania w/w lokalu znajdującego się w budynku Przedszkola w Ustroniu Morskim na czas nieokreślony.

FHU OGNIK
Sebastian Kurz
ul. Wojska Polskiego 21B/38
78-111 Ustronie Morskie
NIP 669-231-25-45 REGON 3.1437597