

SPRAWA NR 1

OPINIA W SPRAWIE ZBYCIA DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY UL. KSIĘCIA JERZEGO II/ BOGUSŁAWA IXV W USTRONIU MORSKIM

Przedkłada się propozycję zbycia działek oznaczonych numerami:

1276 o pow.0,1560 ha,

1301 o pow. 0,0807 ha,

1303 o pow.0,0803 ha,

1302 o pow. 0,0808 ha

1304 o pow. 0,0827 ha,

1305 o pow. 0,0804 ha,

1306 o pow. 0,0804 ha .

Działki o numerach 1302,1304,1305 oraz 1306 zbyte zostaną wraz z udziałem do ¼ części w działce nr 1307 o pow.0,0389 ha,

Proponowane do zbycia działki gruntu niezabudowanego stanowią własność Gminy Ustronie Morskie położone są w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Księcia Jerzego II/ Bogusława XIV. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalony uchwałą Nr XLIV/ 306 / 2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 135, poz. 2707 z dn. 30 grudnia 2010 r. ze zm.). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi część obszaru oznaczonego symbolem 52UTM przeznaczonego pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przy zastosowaniu trybu przetargowego.

Wobec powyższego proszę o wydanie opinii w tej sprawie.

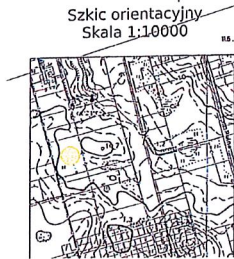
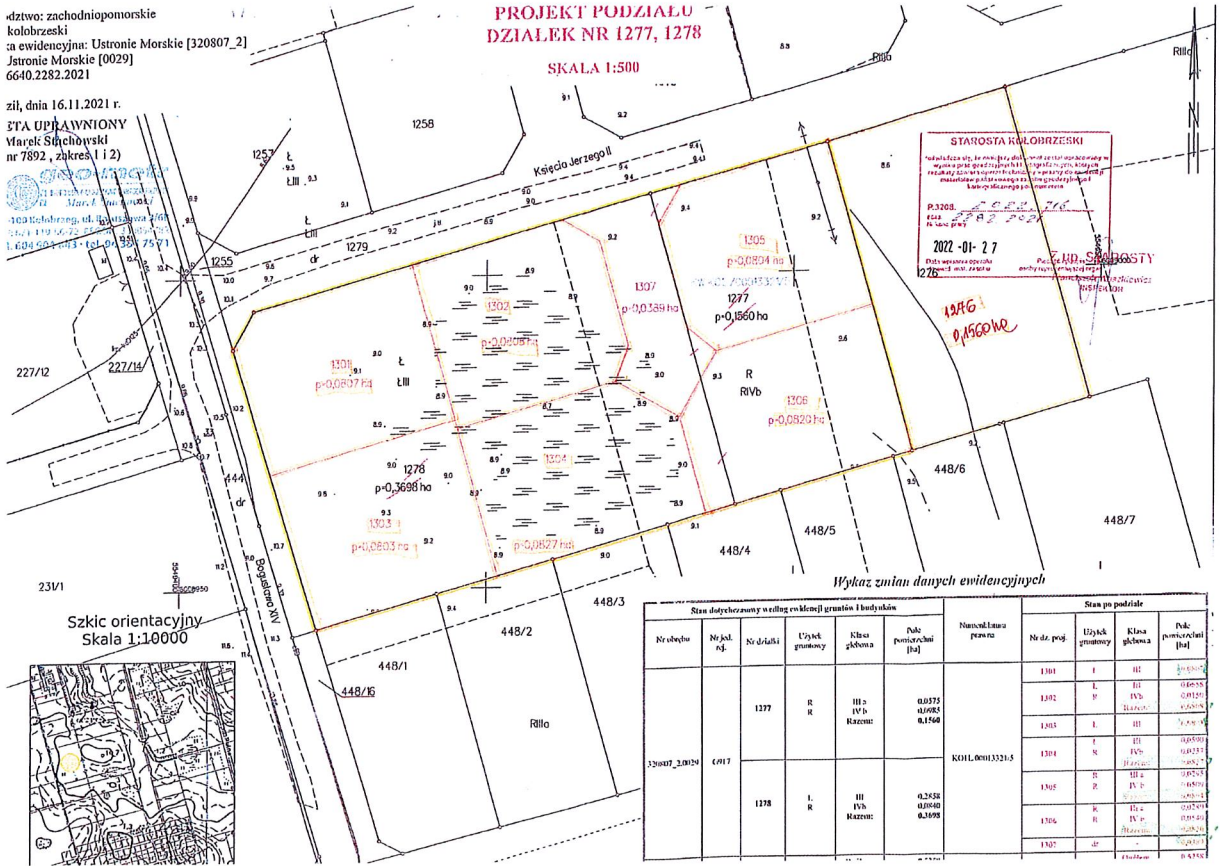
działwo: zachodniopomorskie
kolobrzewski
ca ewidencyjna: Ustronie Morskie [320807_2]
Jastronie Morskie [0029]
6640.2282.2021

zł, dnia 16.11.2021 r.
STA UPRAWNIENY
Marek Szychowski
nr 7892, zakres (1 i 2)



**PROJEKT PODZIAŁU
DZIAŁEK NR 1277, 1278**

SKALA 1:500



STAROSTA KOLOBRZEWSKI
Data wydania: 2022-01-27
Data wykonania: 2022-01-27
Marek Szychowski
nr 7892

Wykaz zmian danych ewidencyjnych

Stan dotychczasowy według ewidencji gruntów i budynków						Stan po podziale				
Nr roboczy	Nr jedn. obj.	Nr działki	Użytek gospodarczy	Klasa gruntu	Pole powierzchni [ha]	Nazwa i numer pozw.	Nr dz. proj.	Użytek gospodarczy	Klasa gruntu	Pole powierzchni [ha]
320007_21020	4013	1277	R	III c IV b Razem:	0,0375 0,0685 0,1560	K011.00013331.4	1301	I	III	0,0375
							1302	II	III	0,0685
							1303	I	III	0,0375
							1304	S	IV c	0,0375
							1305	II	IV c	0,0375
		1278	I, R	III IV b Razem:	0,3205 0,0660 0,3865		1306	R	IV c	0,0660
							1307	R	IV c	0,3205
							1308	R	IV c	0,0660
							1309	R	IV c	0,0660
							1310	R	IV c	0,0660

