

SPRAWA NR 1

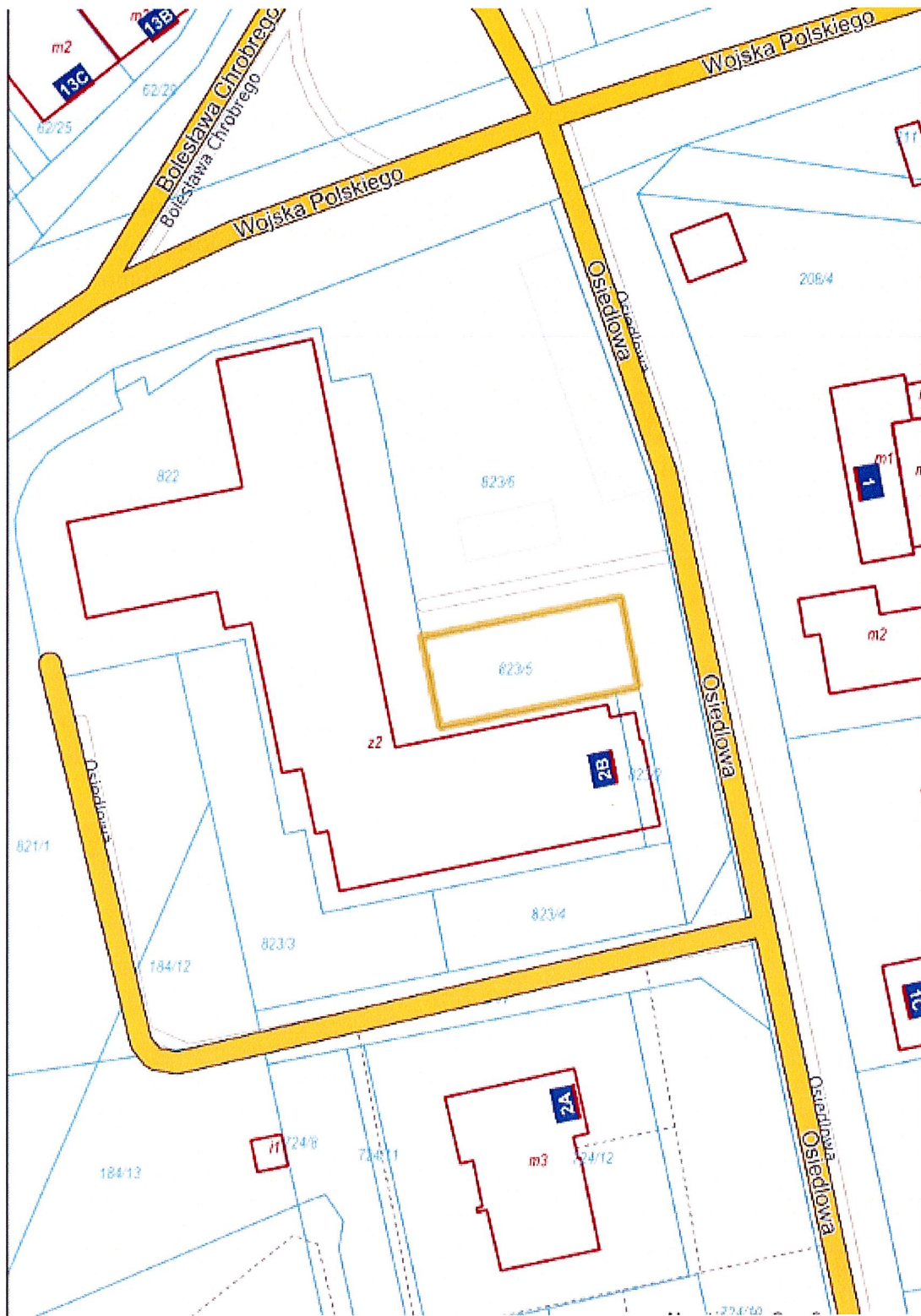
Opinia w sprawie wniosku o dokonanie zamiany działki nr 823/5 na lokal położony w budynku przy ul. Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim, w którym zamontowana została winda.

Właściciel lokalu nr 1 udostępnił nieodpłatnie na rzecz Gminy wydzielone pomieszczenie położone na parterze w budynku przy ul. Osiedlowej 2B, w którym zamontowano windę. W trakcie trwania umowy użyczenia zawartej na czas nieoznaczony wypowiedział tę umowę.

W celu uregulowania zaistniałego stanu zaproponował następujące rozwiązanie:

- zamianę zajętego pomieszczenia wydzielonego z lokalu nr 1 o powierzchni 5,34 m² za wydzieloną część o powierzchni 25 m² z terenu działki nr 823/6 w uzupełnieniu pisma wskazano właściwy numer działki, tj. 823/5, która podlegałaby zamianie. Działka nr 823/5 posiada powierzchnię 0,0180 ha.

Stosownie do brzmienia zapisów art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłączanej właściwości Rady Gminy zalicza się m.in. podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, wobec powyższego przedkłada się wniosek do zaopiniowania.



Ustronie Morskie, 19.04.2022r.

GNP W
URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Wpłynęło dnia 2022-04-20

Nr 6306 *Michał K...*

(podpis)

Ilość załączników

Sz. P.
Zastępca Wójta
Gminy Ustronie Morskie
Sylwia Halama

znak prawy GNP.6871.2.2019.GNP

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.04.2022r., uprzejmie informuję, że na skutek błędu powielanego w Państwach poprzednich pismach omyłkowo wskazałam numer działki 823/6. Właściwy numer działki, która podlegałaby zamianie to 823/5.

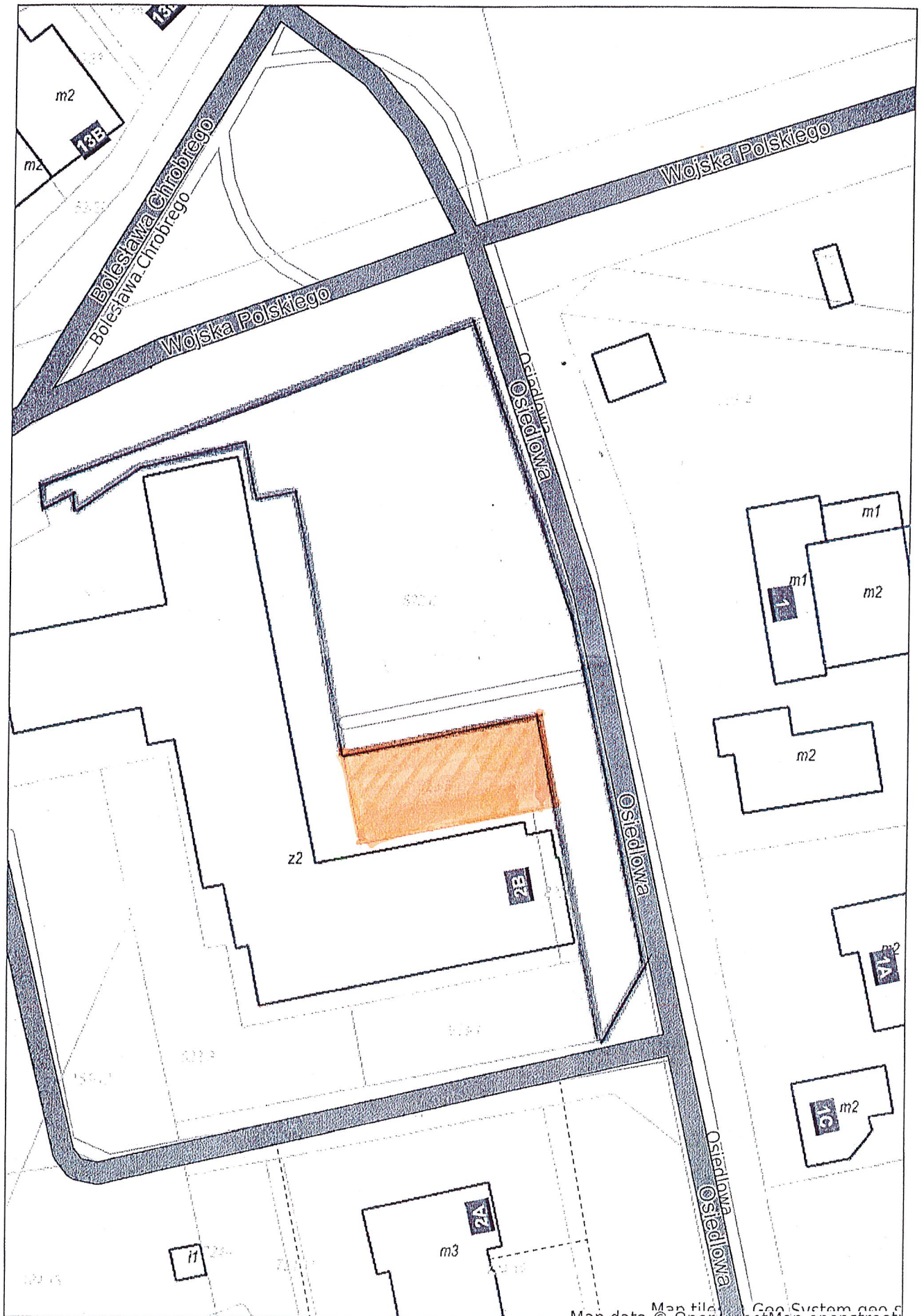
W załączeniu przesyłam mapkę wraz zaznaczoną częścią, o której zamianę wnoszę.





Ustronie Morskie - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Map tile: Geo System geo s
Map data © OpenStreetMap contributors



URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Empfang

Wpłynęło dnia Ustronie Morskie, 05.04.2022r.

Nr
Ilość załączników

(podpis)

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Wpłynęło dnia 07.04.2022r

Nr 5844

Ilość załączników

**Sz.P.
Zastępca Wójta
Gminy Ustronie Morskie
Sylvia Halama**

znak prawy GNP.6871.2.2019.GNP

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.03.2021r., uprzejmie informuję, że adresy pełnomocników to:

1.
2.

Ponadto wskazuję, że pismo w sprawie zamiany wydzielonego pomieszczenia umiejscowionego w lokalu nr 1, w budynku przy ulicy Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim, w którym została wybudowana winda na teren stanowiącym część działki nr 823/6 o pow. 25m² jest ostateczną ofertą. W przypadku jej nieuwzględnienia będę musiała Państwa poprosić o opuszczenie w/w lokalu i przywrócenie go do stanu pierwotnego.

Ustronie Morskie, 16.03.2022r.

GNP / m
URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE
Wpłynęło dnia 2022-03-21
Nr. 4828
Ilość załączników

Do
Pani Wójt
Gminy Ustronie Morskie

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.05.2022r., znak GNP.6871.2.2019.GNP uprzejmie informuję, że biorąc pod uwagę i doceniając dotychczasową dobrą współpracę, w celu ostatecznego rozwiązania sprawy wydzielonego pomieszczenia lokalu nr 1, w którym umiejscowiona jest winda, a z którego korzystacie Państwo bez tytułu prawnego, proponuję zamianę w/w pomieszczenia na teren stanowiący część działki nr 823/6 o powierzchni ok. 25 m².

W mojej ocenie zamiana ta czyni zadość Państwa propozycji nabycia w/w pomieszczenia a jednocześnie nie narazi Gminy Ustronie Morskie na dodatkowe koszty związane z otwarciem Świątlicy Seniora.

Swoją propozycję uważam za ostateczną.

W załączeniu przedkładam pełnomocnictwo dla Pana [] którego upoważniam do przedstawienia szczegółów mojej oferty.