

Sprawa nr 1

WYRAŻENIE ZGODY NA PRZEDŁUŻENIE UMOWY DZIERŻAWY

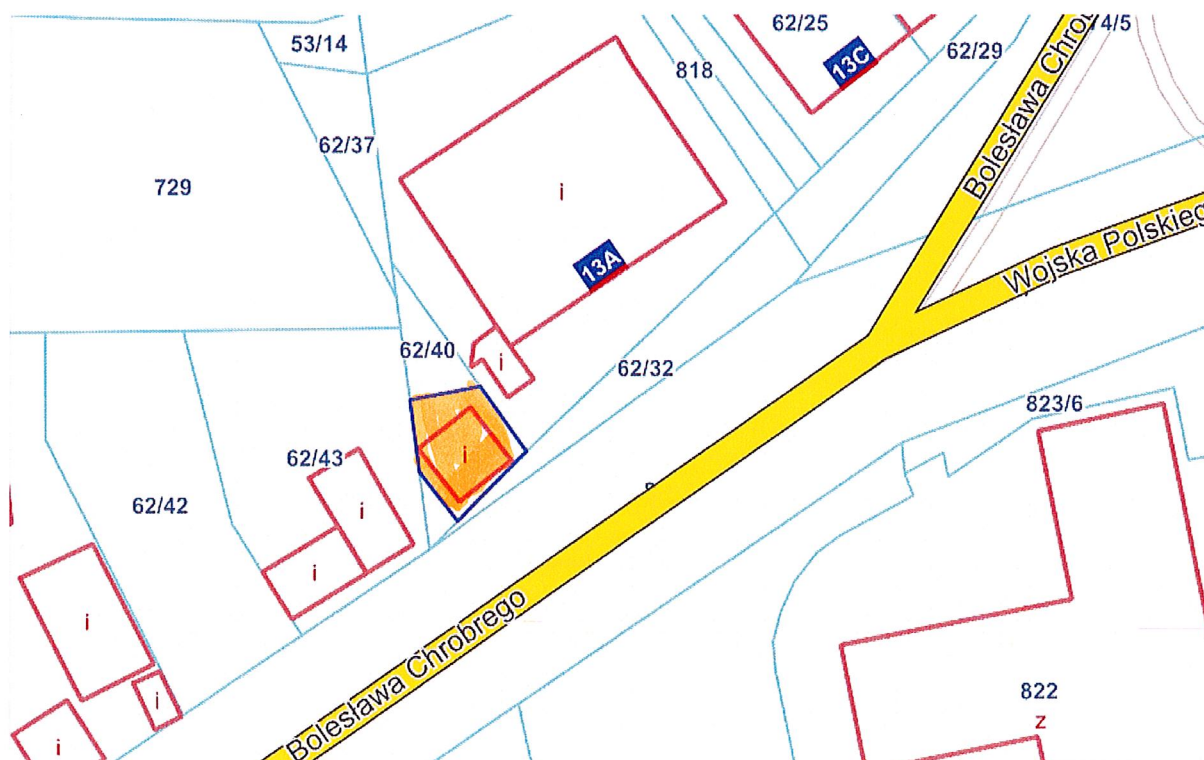
Dotychczasowy dzierżawca działki nr 62/45 o powierzchni 0,0053 ha, położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat. Oddany do dzierżawy teren zabudowany jest obiektem budowlanym, wykorzystywanym na cele handlowe, o pow. zabudowy 25m². Posadowiony na terenie ww. działki obiekt stanowi własność Dzierżawcy.

Umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 grudnia 2022 r.
Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 11 954,07 zł brutto
Czynsz corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w formie komunikatu.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Lokalizacja ul. Bolesława Chrobrego (koło Kabaczka)



GMP/py

7.03.2022

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

2022-03-07

Wpłynęło dnia

Nr 12543

(godzina)

Ilość załączników

GMINA

USTRONIE MORSKIE

W związku z końcem w/w umowy
chirviang wosku LOTTO (OBOK KARBACZKA)
ul. CHTKOJKESGO proszę o przedłużenie
umowy najmu.
Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej
sprawy

O przedłużeniu tej samej umowy
o okres najmu na 3 lata.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]