

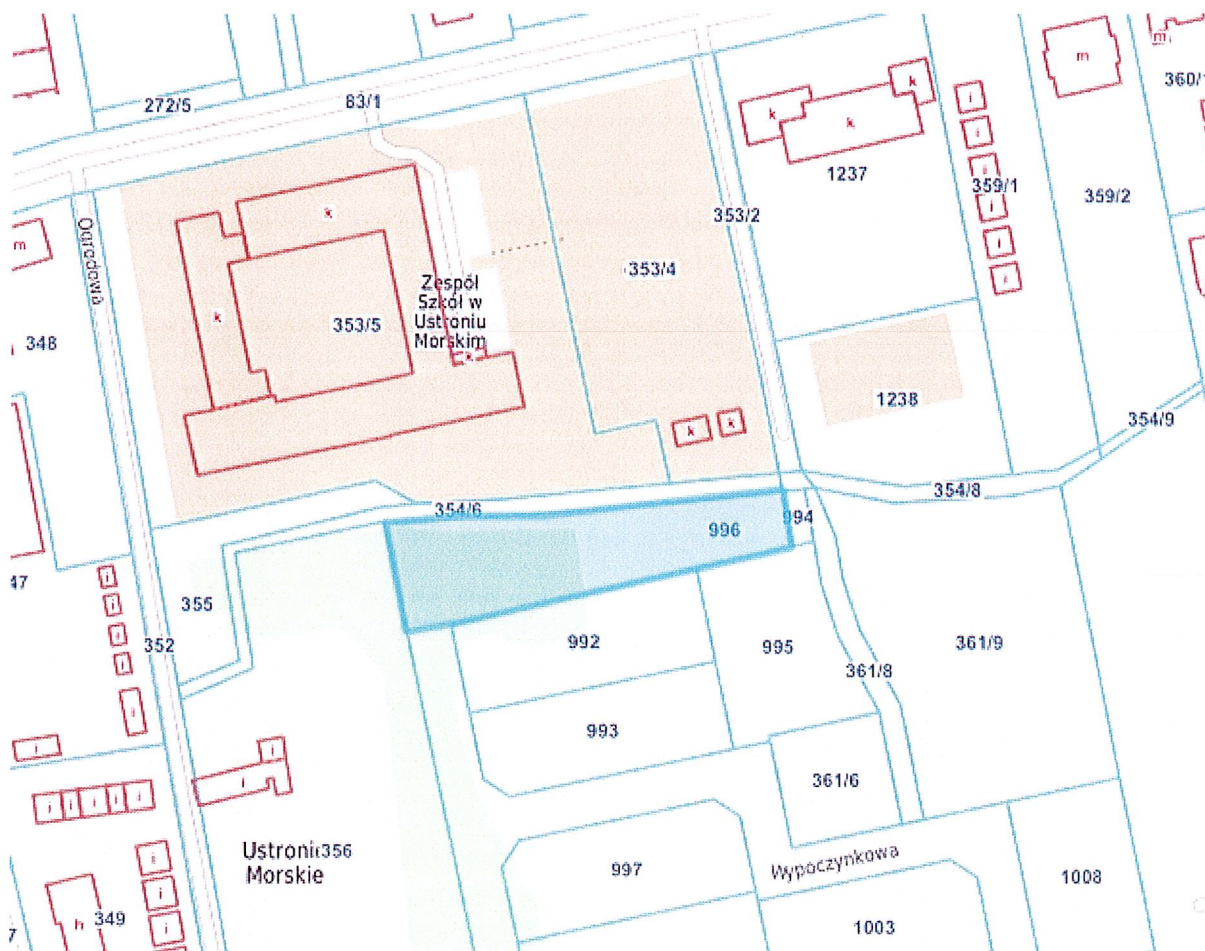
Sprawa nr 4

WYRAŻENIE ZGODY NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI DZIAŁKI NR 996 OBRĘB EWIDENCYJNY USTRONIE MORSKIE

Spółka zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie warunkowej zgody na wdzierżawienie części działki nr 996 obręb Ustronie Morskie pod utwardzenie oraz miejsca parkingowe dla planowanej inwestycji na działce przyległej o nr 356. Wnioskodawca proponuje, aby w umowie dzierżawy zawrzeć zapis służebności gruntowej na rzecz Gminy, umożliwiającej komunikację drogową. w przypadku wyrażenia zgody wnioskodawca przygotuje wizualizację planu zagospodarowania terenu w zakresie posadowienia miejsc postojowych oraz przejazdu.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Lokalizacja działki 996 (za szkołą):



URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Wpłynęło dnia 2022-09-28
Nr 13358
Ilość załączników 1 (podpis)

Poznań dnia 27 września 2022r.

WNIOSKODAWCA:

[Redacted]

Urząd Gminy Ustronie Morskie
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie

Kierownik
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rolnictwa

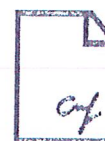
Sz. P. Ewa Ostrowska

Zwracam się z uprzejmą o wyrażenie warunkowej zgody na oddanie w dzierżawę działki o nr 996 (Identyfikator działki 320807_2.0029.996) obręb Ustronie Morskie, z dedykowanym przeznaczeniem pod utwardzenie oraz miejsca parkingowe, na potrzeby planowanej w Państwa Gminie inwestycji (budynek usług turystycznych) na działce przylegającej o nr 356, przy ul. Ogrodowej 1.

Działka w części oznaczonej w Załączniku Nr 1 (na czerwono), w ramach umowy przekazującej ją Inwestorowi w dzierżawę, uzyska funkcję przejazdu (na zielono), w ramach ustanowionej na rzecz gminy służebności, umożliwiającej swobodną komunikację w ramach infrastruktury dróg gminnych.

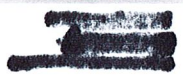
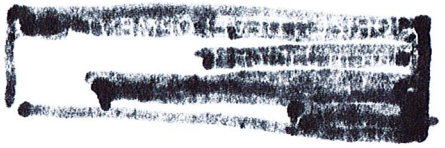
W przypadku wyrażenia przez Państwa warunkowej zgody na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości, przygotujemy ostateczną wizualizację planu zagospodarowania terenu w zakresie posadowienia miejsc parkingowych oraz funkcji przejazdu.

Z poważaniem,

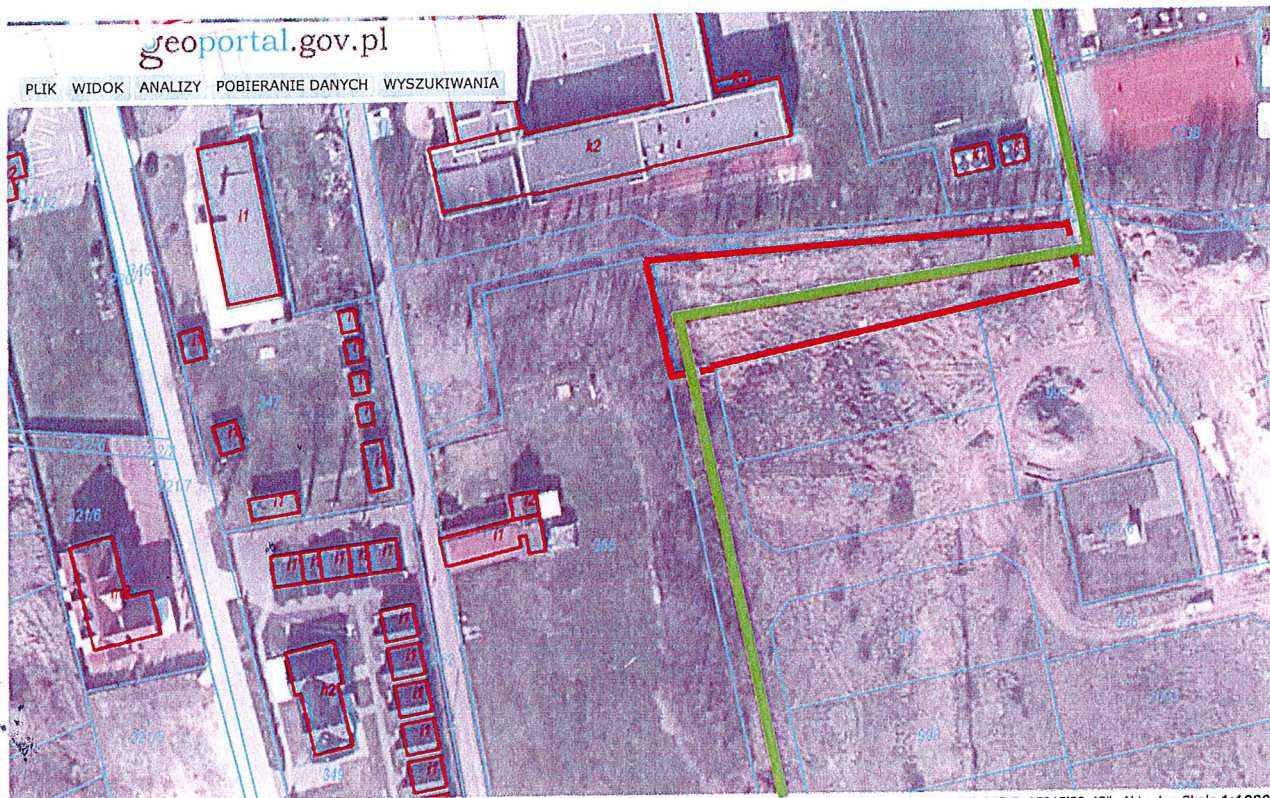


PODPISZAUFANY

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



ZAŁĄCZNIK NR 1: Oznaczenie nieruchomości.



Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 710391.32 Y: 288745.25 N: 54°12'50.83" E: 15°45'32.43" Aktualna Skala 1:1000

Poznań dnia 29 czerwca 2022r.

WNIOSKODAWCA:

2022-07-04

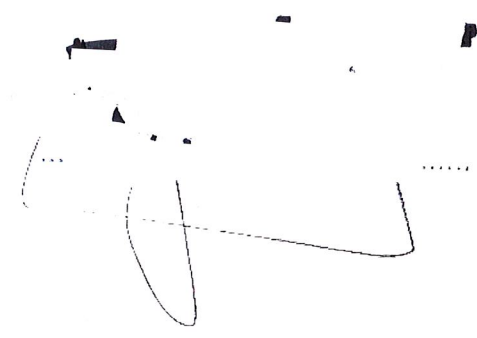
Urząd Gminy Ustronie Morskie
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie

Kierownik
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rolnictwa

Zwracam się z uprzejmą o oddanie w dzierżawę działki o nr ⁹⁹⁶..... obręb Ustronie Morskie, z dedykowanym przeznaczeniem pod utwardzenie oraz miejsca parkingowe, na potrzeby planowanej w Państwa Gminie inwestycji (budynek usług turystycznych) na działce przylegającej o nr 356, przy ul. Ogrodowej 1.

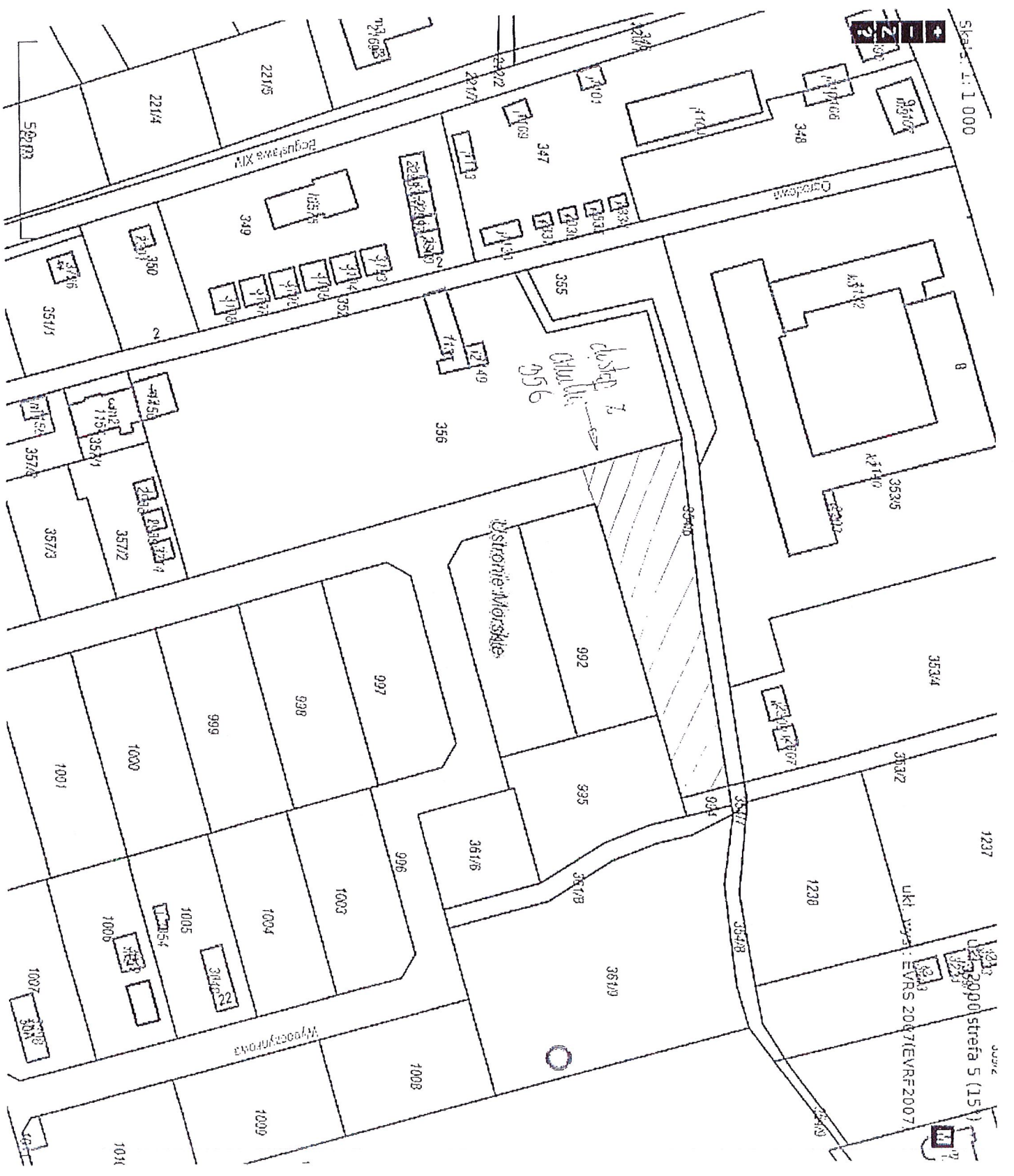
Uprzejmie proszę o pozytywne zaopiniowanie przesłanego wniosku.

Z poważaniem,





Skala: 1:1 000



UKI w/w: EVRS 2007/EVRF 2007

UKI 23000 str. 5 (15)