

UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego nr 28, tj.:

- a) części działki gruntu numer 276/1 o powierzchni 15,23 m² wraz z częścią wiaty posadowionej na tej działce o powierzchni 6,81 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze, tj. przechowywanie opału, narzędzi - na okres 3 lat,
- b) część działki gruntu numer 276/1 o powierzchni 9,20 m² wraz z częścią wiaty posadowionej na tej działce o powierzchni 7,30 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze, tj. przechowywanie opału, narzędzi – na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

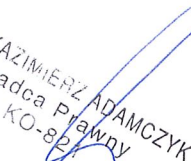
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

WÓJT GMINY

mgr Beata Borkowska

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Prawny
KO-82


Uzasadnienie

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy obejmujących:

- a) części działki gruntu numer 276/1 o powierzchni 15,23 m² wraz z częścią wiaty posadowionej na tej działce o powierzchni 6,81 m² z przeznaczeniem na przechowywanie opału, narzędzi,
- b) część działki gruntu numer 276/1 o powierzchni 9,20 m² wraz z częścią wiaty posadowionej na tej działce o powierzchni 7,30 m² z przeznaczeniem na przechowywanie opału, narzędzi.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.