

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Wpłynęło dnia

2023-09-14

Nr

8474

Ilość załączników

(podpis)

RG
+ GWP
+ OS
Ustronie Morskie, dnia 12 września 2023r.

RADA GMINY Ustronie Morskie

Wpłynęło dnia

15.09.2023

Nr

(podpis)

RADA GMINY USTRONIE MORSKIE
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie

Petycji skierowanej do Rady Gminy Ustronie Morskie

przez mieszkańców Gminy Ustronie Morskie - złożonej w Urzędzie Gminy w dniu 28 lipca 2023r. (adres do korespondencji oraz podpisy mieszkańców- jak w Petycji). - **stanowiący jednocześnie wniosek do Rady Gminy** w sprawie wykonania spraw objętych Petycją mieszkańców Ustronia Morskiego.

W nawiązaniu do **projektu zmiany** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd- część A oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustronie Morskie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - wyłożonego do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w dniach 30 sierpień – 20 wrzesień 2023r, (vide: informacja zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy) oraz mając na uwadze ułatwienie wykonania przez Radę Gminy żądań mieszkańców Ustronia Morskiego zawartych w pkt. 1-3 Petycji **wnosimy o podjęcie uchwały (uchwał) w sprawie:**

- 1) **przyjęcia** (uwzględnienia) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (jak na wstępie) **terenu objętego niżej wymienionymi działkami**, położonymi w pasie nadmorskim, w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, w gminie Ustronie Morskie, których właścicielem jest gmina Ustronie Morskie) z **przeznaczeniem tego terenu** – zgodnie z pkt. 2 Petycji – **na cele rekreacyjne**. **Nr, nr działek:** 826/1, 826/2, 826/3, 1081/1, 1081/2, 1081/3, 1137, 1084, 1080/3, 1080/4, 1080/5, 1113, 1176 oraz w miarę możliwości działki Nr, nr: 824/3, 1080/1, 1080/2, 1131, 1130, 1075, 1076, 1077, 1078 w tym działki położone przy ul. Granicznej nr, nr: 265/10, 265/11, 265/7, 265/12 (z zachowaniem Lina Parku),
- 2) zmiany charakteru prawnego terenów objętych numerami działek wymienionych w pkt. 1 (tj. grunty rolne, leśne, nieużytki, itp.) - na cele rekreacyjne (vide: pkt. 2 Petycji),
- 3) wyłączenie działek wymienionych w pkt. 1 za sprzedaży (pkt. 3 Petycji) – do czasu wejścia w życie zmienionego MPZP (uwzględniającego pkt 1,2- powyżej),
- 4) wykonanie wymienionych uchwał powierzyć Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

Mapy oraz inne dokumenty wymagane do podjęcia wym. uchwały – w posiadaniu Urzędu Gminy.

Uzasadnienie

- str.2-

Celem uniknięcia dalszej dewastacji, zwłaszcza inwestycyjnej pasa nadmorskiego – podjęcie przez Radę Gminy odpowiednich decyzji zmierzających do przeznaczenia terenów w pasie nadmorskim (w pasie technicznym i ochronnym) na cele rekreacyjne – jest zasadne i uzasadnione oraz pilne .

Wymaga zauważenia, że **inwestycje na piasku się zapadają**, w szczególności jeżeli są posadowione blisko żywiołu, jakim jest morze, co grozi katastrofą budowlaną (np. ostatnio **zapadlisko przy ul. Granicznej** apartament na wydmach „Dwie Sosny” i dalej - spowodowane prawdopodobnie wycinką i karczowaniem drzew obok pod obecnie prowadzoną budowę inwestycyjną przy tej ulicy).

Zwracamy również uwagę na protokół Najwyższej Izby Kontroli z Warszawy z dnia 19 sierpnia 2019r. o wykorzystywaniu pasa technicznego i pasa ochronnego do celów innych niż ochrona brzegu (www.nik.gov.pl). Dodatkowo, należy podkreślić, że pas techniczny to od 10-1000 m. od brzegu w głąb lądu a pas ochronny to od 10 do 2500 m. od pasa technicznego.

Reasumując, brak uwzględnienia przez Radę Gminy Żądań mieszkańców zawartych w Petycji poprzez m.in. uchwałę o których wyżej - jest zagrożeniem nie tylko dla ochrony brzegu morskiego, środowiska naturalnego ale i dla naszego zdrowia, bezpieczeństwa i życia.

Żądamy i prosimy o uwzględnienie jak wyżej.

Z poważaniem

