

SPRAWA NR 1

WYRAŻENIE ZGODY NA PRZEDŁUŻENIE UMOWY DZIERŻAWY

Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 260/6 o powierzchni 6 m² wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 1 roku.

Na części działki gruntu numer 260/6 (od strony ul. Wojska Polskiego) posadowiona jest część kiosku (pozostała część obiektu posadowiona jest na terenie dz. nr 83/1 – własność Powiat Kołobrzeski). Obszar objęty umową wynosi 6 m². Obiekt stanowi własność Dzierżawcy. W obiekcie prowadzona jest sezonowa działalność handlowa – sprzedaż warzyw i owoców (28.05.-27.08.).

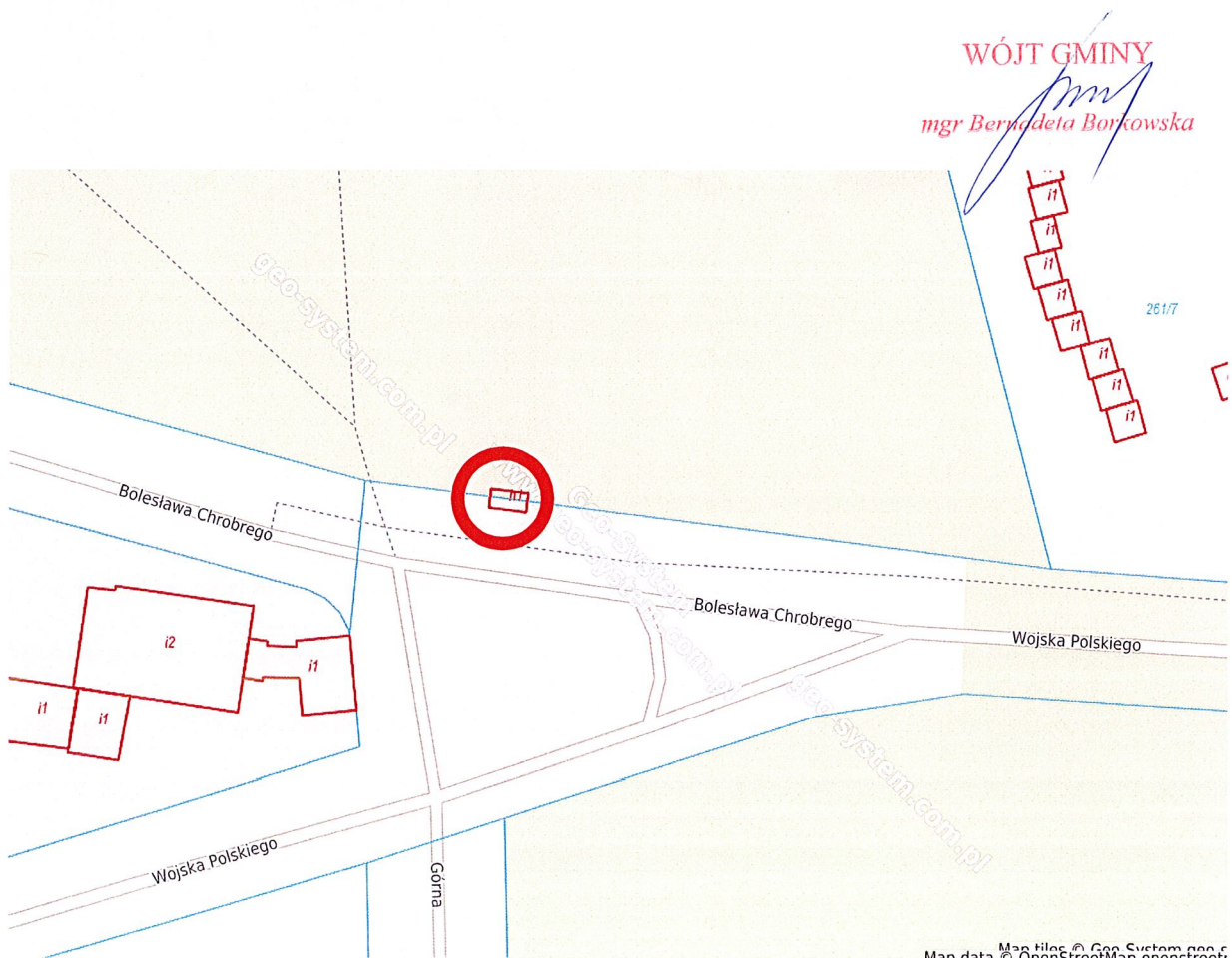
Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosiła:

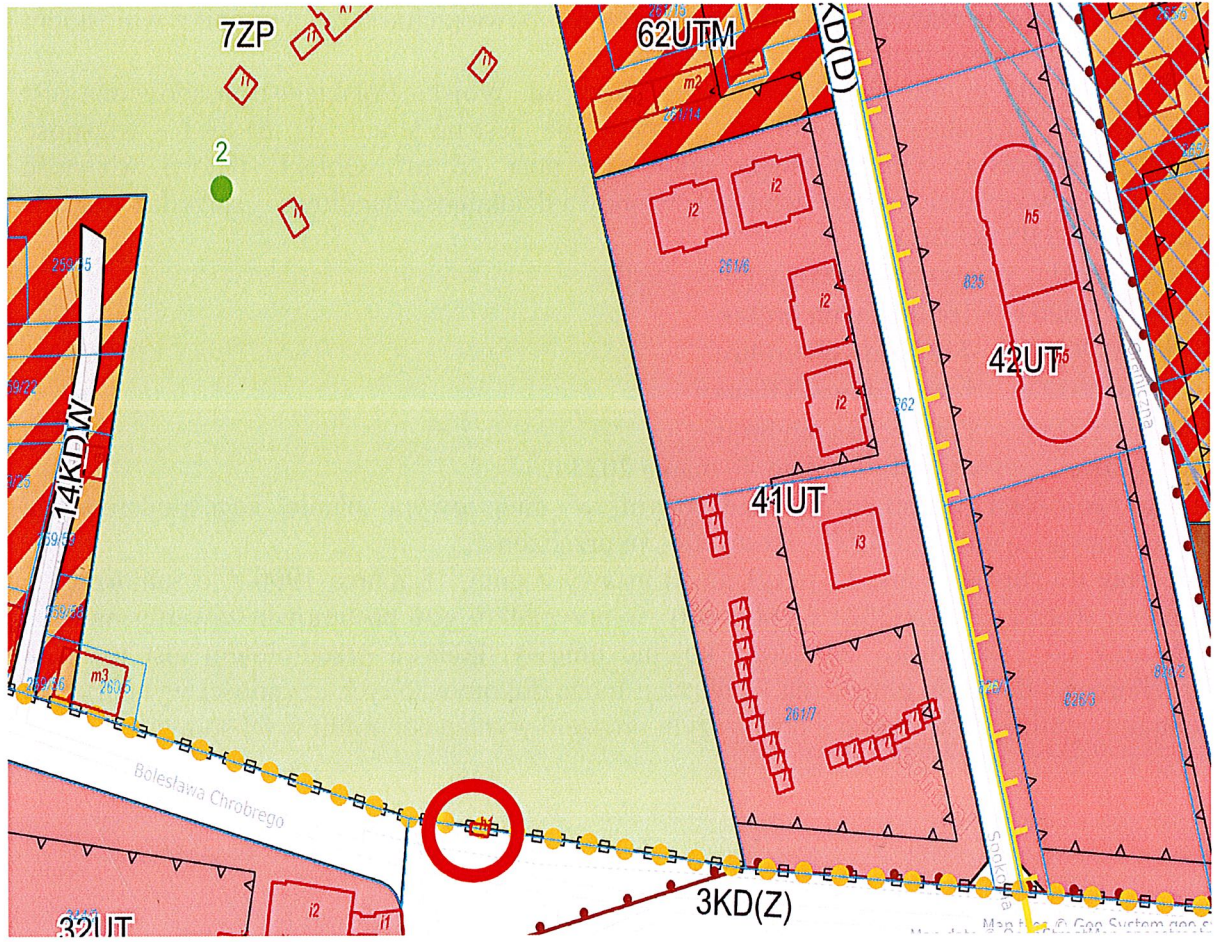
- W 2020 r. – 1600 złotych brutto;
- W 2021 r. – 4428 złotych brutto;
- w 2022 r. -: 5.000 - złotych brutto;
- w 2023 r. – 5.800 – złotych brutto.

Umowa dzierżawy wygasa z dniem 08 marca 2023 r.

Działka położona w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7 ZP – tereny zieleni urządzonej.

Stosownie do zapisów art. 18 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w tej sprawie.





[REDACTED]

Strona 2109 2024

GNP/14

2024-08-21

Miasto Gminy
Miejscowość Markiszewo

Wniosek

Upominając proszę o wydzielenie części działki gruntu nr 260/6 o powierzchni 6 m², położonej w Miejscowości Markiszewo, na której posiadaniem jest ta część obiekt handlowy na rok 2024.

Proszę o wydzielenie handlowej tj. powierzchni i wznajm. od 01.08.2024 do 23.08.2024.

[REDACTED]