

projekt uchwały

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do lat 3

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 155/4 o powierzchni 0,3748 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kukinia, z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

WÓJT GMINY
Grzegorz Czachorowski

Zweryfikowano pod względem formalno-prawnym
radca prawny

**Igor
Tamborski**

Elektronicznie
podpisany przez
Igor Tamborski
Data: 2025.09.16
10:27:04 +02'00'

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca działki położonej w obrębie ewidencyjnym Kukinia oznaczonej numerem 155/4 o powierzchni 0,3748 ha, wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany jest na cele rolne.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku rolnego.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.