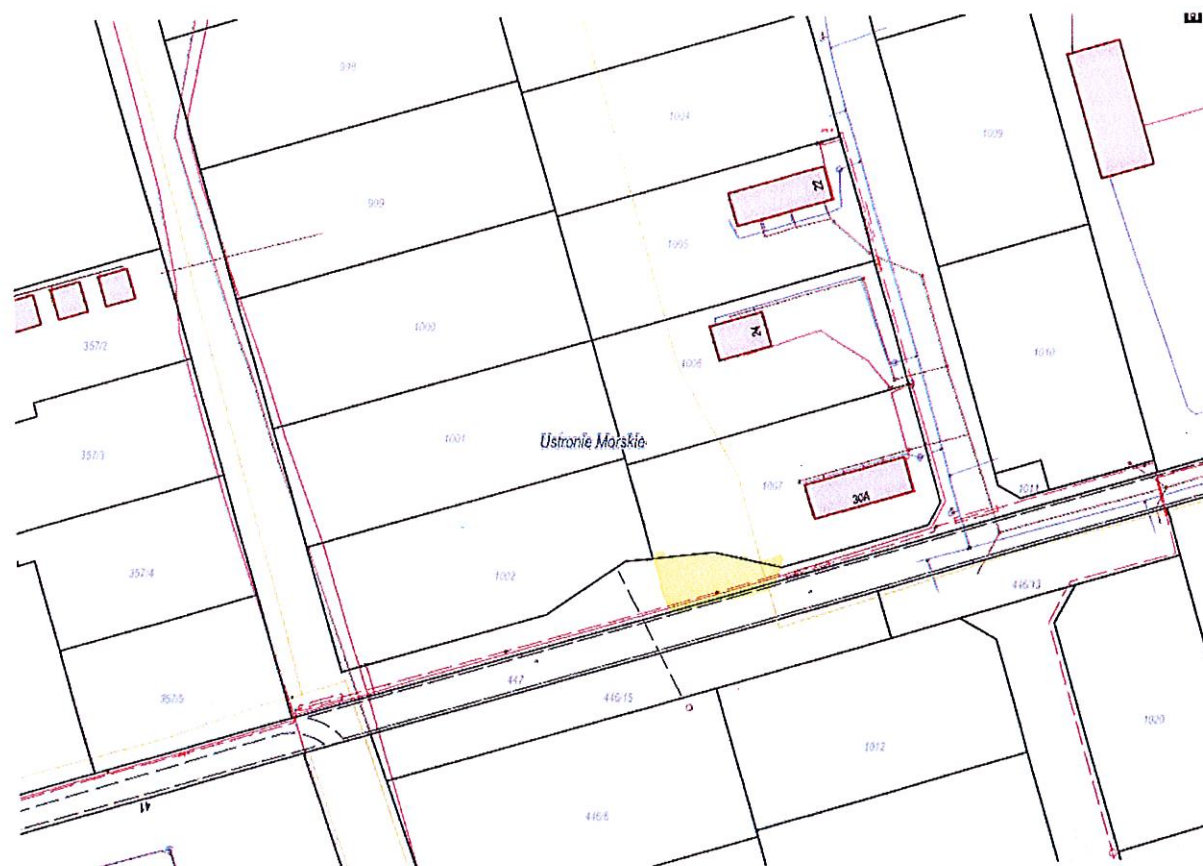
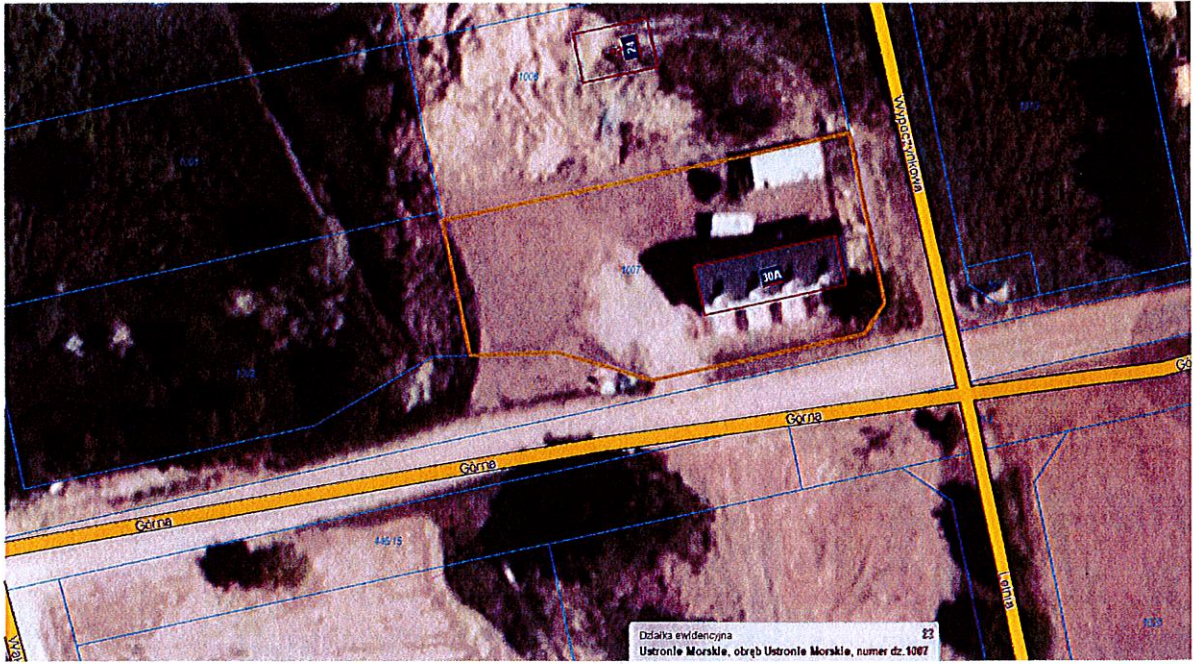


## Sprawa Nr 2

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym terenu pod powiększenie działki 1007 przy ulicy Górnej (Wypoczynkowej)

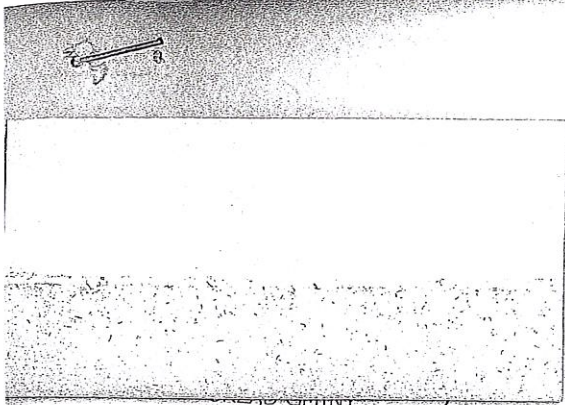
Wnioskodawca nabył od Gminy Ustronie Morskie w 2016 roku działkę oznaczoną numerem 1007 o powierzchni 0,1024ha. Wnioskodawca zwrócił się o sprzedaż terenu przyległego do działki w celu polepszenia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości. Teren objęty wnioskiem wchodzi w skład obszaru oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 46UTM i przeznaczonego pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. 2019 poz. 506) udzielanie zgody m. innymi na zbywanie nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy, prosi się o zaopiniowanie wniosku. W przypadku pozytywnej opinii sprzedaż nastąpi, po przeprowadzeniu podziału geodezyjnego, w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018.poz. 2204).







Bielsko-Biała 10.07.2018



USTRONIE MORSKIE  
Wpłynęło dnia: 2019-07-10  
Nr. 6971  
Ilość załączników: (podpis)

**Sz.P. Bernadeta Borkowska**  
**Wójt Gminy**  
**Ustronie Morskie**

### Wniosek o nabycie działki

Jako właściciel nieruchomości położonej przy ulicy Górnej 30A dz. 1007 w Ustroniu Morskim wnoszę o nabycie gruntu przylegającego do ww. nieruchomości, oznaczonego na załączonej mapie kolorem czerwonym.

Nabycie tego gruntu polepszyłoby warunki zagospodarowania terenu mojej nieruchomości. W chwili obecnej działka ma nieregularny kształt, a ten fragment gruntu umożliwiłby lepsze wykorzystanie terenu. Nieregularny kształt działki spowodowany był skarpią przylegającą do ulicy Górnej, obecnie teren ten jest wyrównany z poziomem drogi i moim ogrodzeniem. Obecnie osobiście zajmuję się pielęgnacją, koszeniem oraz sprzątaniem tego fragmentu gruntu, ponieważ teren ten był zaniedbany i porośnięty chwastami, a moja działka z nim graniczy. Sprzedaż byłaby korzystna dla obu stron. Dla gminy ze względów finansowych i wizualnych przy ul. Górnej, a dla mnie jako nabywcy polepszeniem zagospodarowania mojej nieruchomości. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

z poważaniem

GNP. 6840.10.10.2018







**Nirvana**  
Specialty Food Distribution



