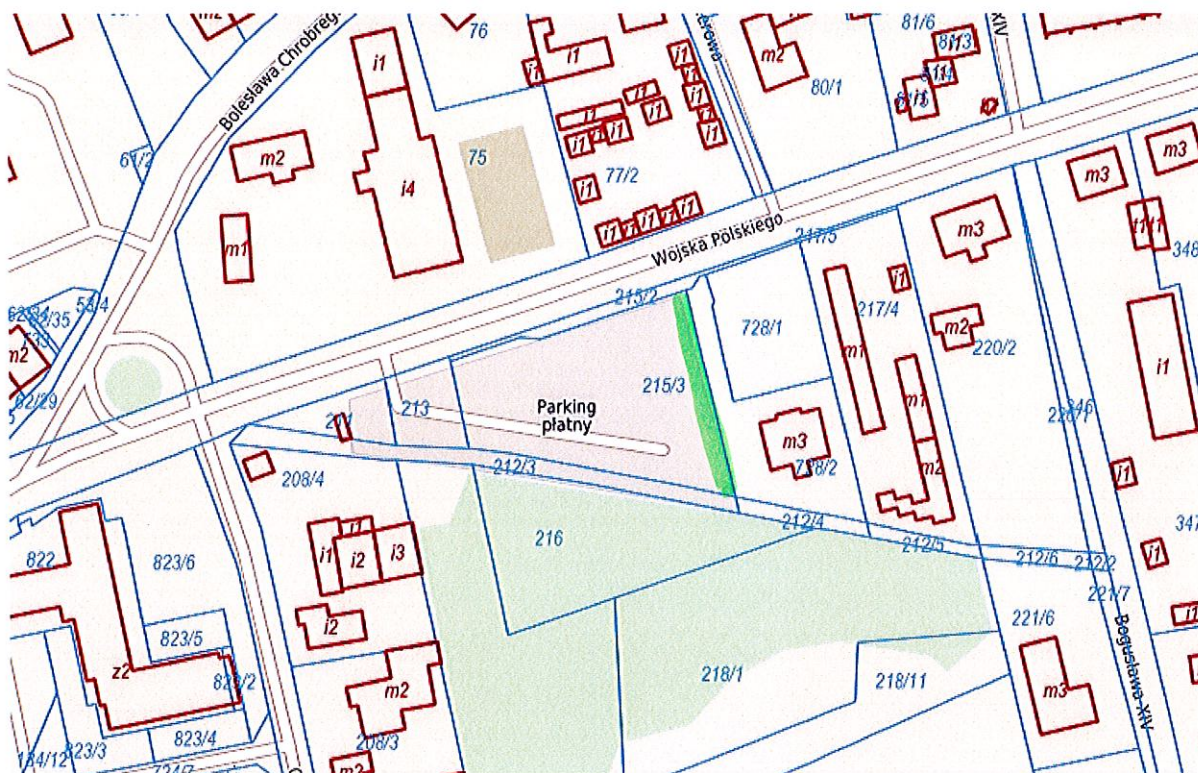


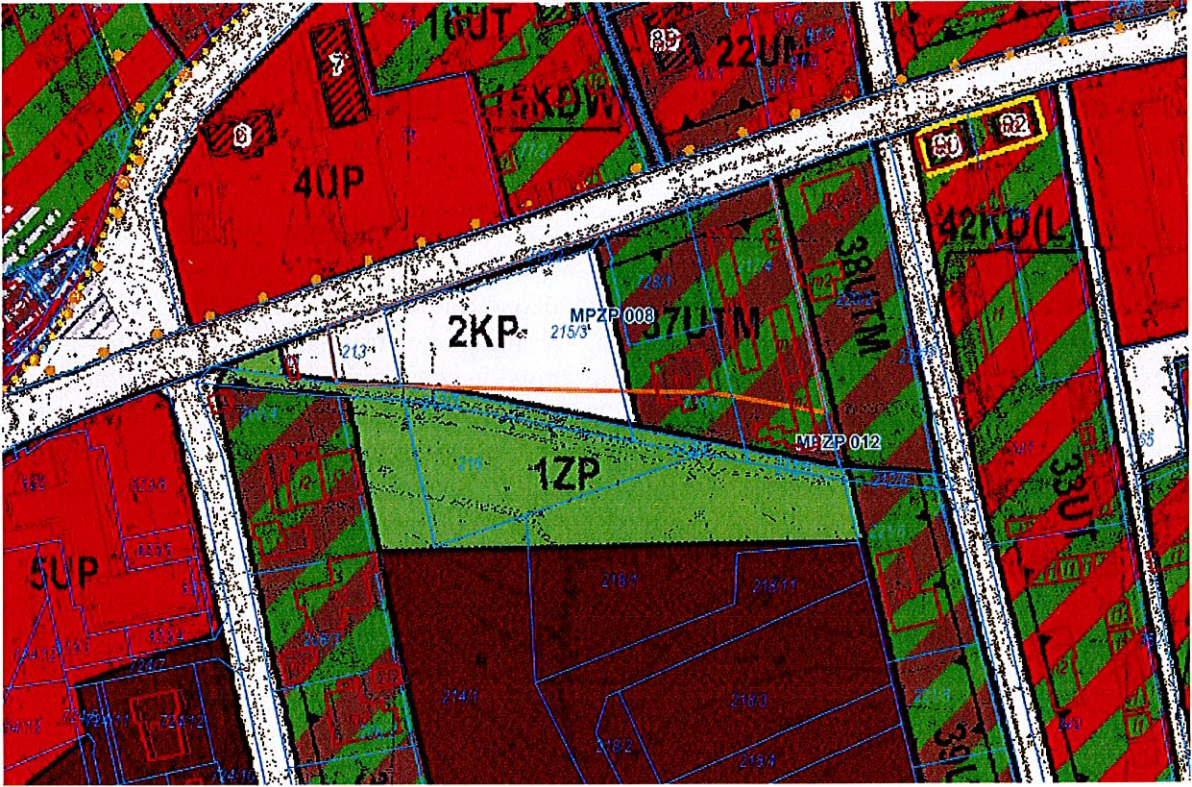
SPRAWA Nr 3

Wniosek o możliwość zakupu pasa gruntu o szerokości 5 m z działki gminnej oznaczonej nr 215/3 od granicy z działką nr 728/2, położonych w obr. ewidencyjnym Ustronie Morskie.

Właściciel działki nr 728/2 w obr. ewid. Ustronie Morskie zwrócił się z wnioskiem o możliwość zakupu części działki nr 215/3, tj. pasa gruntu o szerokości 5 m wzdłuż granicy z działką stanowiącą jego własność. Działka oznaczona numerem: 215/3 położona jest przy ul. Wojska Polskiego w Ustroniu Morskim. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie z częścią obrębów Wieniotowo i Gwizd –część A (uchwała Nr XLIV/306/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dn. 05.11.2010 r.) działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: 2KP – tereny parkingów. Działka nr 215/3 oddana została w użyczenie na rzecz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim i wykorzystywana jest na cele parkingowe.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości, stąd wnosi się o wydanie opinii w tej sprawie.





Nowe Bielice, dnia 06.10.2019r.

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE
Wpłynęło dnia 2019-10-08
Nr. 031/19
(podpis)
Lp. 031/19

CMP

Urząd Gminy w Ustroniu Morskim
ul. Rolna 2
78 - 111 Ustronie Morskie

Jestem właścicielem posesji położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Wojska Polskiego 2b (dz.nr 728/2). Moja nieruchomość przylega bezpośrednio do parkingu gminnego od strony wschodniej zlokalizowanego naprzeciw kościoła w Ustroniu Morskim. Zwracam się z pytaniem czy istnieje możliwość zakupu pasa o szerokości 5 metrów wydzielonego z wymienionego parkingu gminnego. W sezonie letnim 2019r. na tym pasie (o nieco większej szerokości tj. 8m) przeprowadzono pilotażowy projekt utworzenia targowiska, który na podstawie moich spostrzeżeń nie spełnił założonego celu. W oparciu o moje wieloletnie obserwacje stwierdzam, że wydzielenie pasa z parkingu o szerokości zaledwie 5 metrów w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie pozostałej części parkingu oraz nie zakłóci systemu miejsc parkingowych w miejscowości. Ponadto pragnę nadmienić, że wykonane nasadzenia wzdłuż krawędzi parkingu w postaci jarzębin nie roją pozytywnie w wieloletniej perspektywie czasowej ponieważ dno koryta w którym posadzono te drzewa stanowi żelbetowa płyta drogową. W przypadku zakupu przeze mnie wymienionej nieruchomości jej przeznaczenie nie ulegnie zmianie. Biorąc powyższe pod uwagę uprzejmie proszę o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

W załączeniu szkic sytuacyjny.

