

**Uchwała Nr...../...../2020
Rady Gminy w Ustroni Morskim
z dnia 2020 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1815, poz.1571, poz.1309, poz.1696) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65,poz. 284) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działki gruntu niezabudowanego położonego w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczonego numerem działki 824/2 o powierzchni 0,1270 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

WOJT GMINY

mgr Bernadeta Berkowska

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Prawny
KO-821

UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale działka gruntu niezabudowanego stanowi własność Gminy Ustronie Morskie położona jest w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalonym uchwałą Nr XLIV/ 306 / 2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 135, poz. 2707 z dn. 30 grudnia 2010 r.) symbolem 42 UT przeznaczonego pod zabudowę usług turystycznych możliwością lokalizacji usług towarzyszących(usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i in.).

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przy zastosowaniu trybu przetargowego. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczącą Rady Gminy w Ustroniu Morskim

Krzysztof Grzywnowicz

Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: kolobrzeski
 Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie E320807_21
 Obręb: Ustronie Morskie (Nr0029)
 ID 6640.2203.2019

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKA NR 824

geometr
 BIURO GOSPODARSTWA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEGO
 Marek Stachowski
 78-100 Kolobrzeg, ul. Ratuszowa 3/6B
 NIP: 671-119-85-72 REGON: 330054782
 tel. 604 304 843 • tel. 94 354 75 71

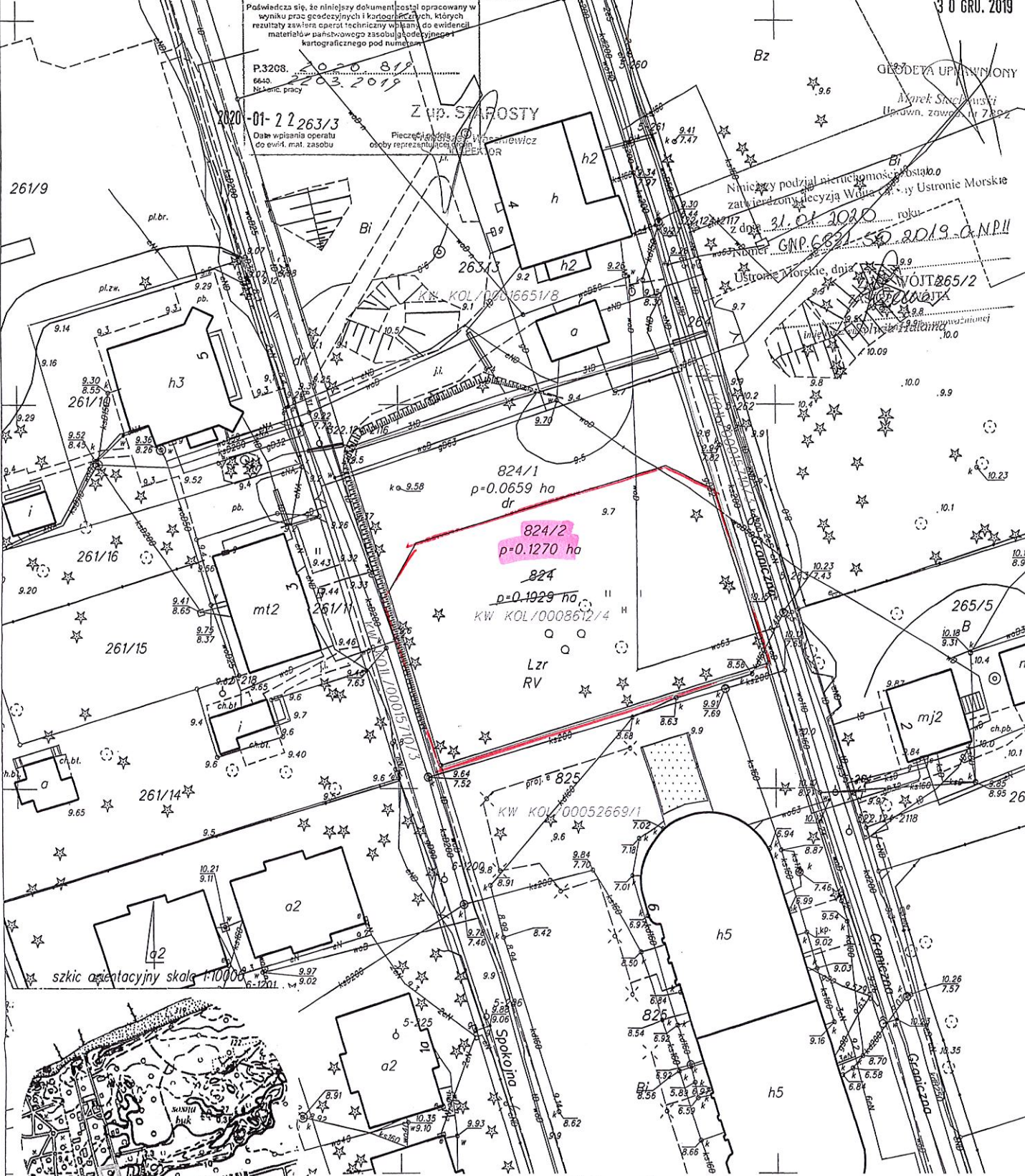
3 0 GRU. 2019

STAROSTA KOŁOBRZESKI SKALA 1:500

Podpisuje się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny wpłany do ewidencji materiałów państwowych zasobów kartograficznych i kartograficznego pod numerem P.3208.6640.2203.2019

Z UP. STAROSTY
 Pieczęć i podpis Starosty Kołobrzeg
 M. PIKUS

2020-01-22 263/3
 Data wpisania operatu do ewid. mat. zasobu



Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy według ewidencji gruntów i budynków						Stan po podziale				
Nr obrębu	Nr jed. rej.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa glebowa	Pole powierzchni [ha]	Numenerklatura prawna	Nr dz. proj.	Użytek gruntowy	Klasa glebowa	Pole powierzchni [ha]
320807_2.0029	G420	824	Lzr/R	V	0.1929	KW KO1L/00008612/4	824/1	dr	-	0.0659
							824/2	Lzr/R	V	0.1270
ogółem:					0.1929	ogółem:		0.1929		