

Ustronie Morskie, dnia 26 września 2024 roku

Pani

Urszula Kraska -Śmilgiewicz
za pośrednictwem

p. Krzysztofa Grzywnowicza
Przewodniczącego
Rady Gminy Ustronie Morskie

Odpowiadając na zapytanie Radnej Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 19.09.2024 r. w sprawie inwentaryzacji nieruchomości przy ulicy Osiedlowej 2B – budynku ośrodka zdrowia.

1. Urząd Gminy w kwietniu 2023 r. przeprowadził inwentaryzację budynku niemieszkalnego posadowionego na działkach 822 i 823/2 w Ustroniu Morskim tj. budynku przy ul. Osiedlowej 2B w wyniku której powstał projekt wyodrębnienia samodzielnych lokali niemieszkalnych.
2. Zgodnie ze sporządzoną inwentaryzacją budynku Gmina posiada 5399/10000 udziału w nieruchomości natomiast współwłaściciel nieruchomości posiada 4601/10000. W tym miejscu pragnę zaznaczyć że sprawa zmiany udziałów w nieruchomości nie jest zakończona. W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo powiatowe w Kołobrzegu widnieje udział Gminy we współwłasności w wysokości 6836/10000 jest to stan sprzed rozbudowania lokalu nr 7. W przypadku porozumienia się ze współwłaścicielem i przeniesienia własności pomieszczenia wydzielonego z lokalu nr 1 na własność Gminy Ustronie Morskie bądź po prawomocnym wyroku sądu, przystąpimy do procedury zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej.

WÓJT GMINY
Grzegorz Czéchorowski

W załączeniu:

1. Kopia projektu wyodrębnienia samodzielnych lokali niemieszkalnych.