



RADA GMINY Ustronie Morskie
Wpłynęło dnia 19.02.2025
Nr _____
ORG.0003.3.2025.2xV (podpis)

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

Ustronie Morskie, 14.02.2025 r.

IK.7013.5.2025.IK

Sz. Pan
Denis Tomala
Radny Rady Gminy
Ustronie Morskie

za pośrednictwem
Sz. Pan
Krzysztof Grzywnowicz
Przewodniczący Rady Gminy
Ustronie Morskie

Dotyczy: interpelacji w sprawie zagospodarowania Parku Dworskiego w Rusowie

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na interpelację w sprawie planowanej do realizacji inwestycji polegającej na rewitalizacji zabytkowego Parku Dworskiego w Rusowie, informuję:

1. Dofinansowanie inwestycji:

- Jakiej krajowej lub unijnej programy wsparcia są obecnie dostępne, z których gmina mogłaby ubiegać się o dofinansowanie tego typu przedsięwzięć?

- Gmina Ustronie Morskie złożyła wniosek o dofinansowanie – na udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków położonym na obszarze Województwa Zachodniopomorskiego w roku 2025. Przedmiotem złożonego projektu jest inwentaryzacja drzewostanu wraz z ekspertyzą dendrologiczną zabytkowego parku podworskiego w Rusowie. Wnioskowana kwota dotacji – 80.000 zł . Trwa ocena formalno-merytoryczna złożonego wniosku.
- Obecnie został ogłoszony nabór wniosków w ramach działania 2.24 Zrównoważone korzystanie ze środowiska. Typ projektu 2 Ochrona przyrody na obszarach miejskich i pozamiejskich, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027.

- Proszę o wskazanie szacunkowej kwoty wsparcia finansowego, jakie mogłoby zostać uzyskane w kontekście modernizacji Parku podworskiego.

- Maksymalny poziom dofinansowania przewidziany w naborze to 85% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 1.500.000,00 zł.



URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

2. Dotychczasowe realizacje:

- Jakie działania zostały już podjęte w ramach zabezpieczonych środków?

- Złożono wniosek o dofinansowanie na udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków położonym na obszarze Województwa Zachodniopomorskiego w roku 2025. Przedmiotem złożonego projektu jest inwentaryzacja drzewostanu wraz z ekspertyzą dendrologiczną zabytkowego parku podworskiego w Rusowie.
- Trwa szacowanie wartości przedmiotu zamówienia dla zadania polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej rewitalizacji zabytkowego parku w Rusowie.

3. Plan dalszych modernizacji:

- Jakie etapy prac przewiduje się w ramach dalszych modernizacyjnych przedsięwzięć dotyczących parku oraz jakie są planowane terminy ich realizacji?

- Do 31.03.2025 r. złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach działania 2.24 Zrównoważone korzystanie ze środowiska.
- Do 30.11.2025 r. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej podstawą realizacji przedsięwzięcia.
- Realizacja inwestycji pod warunkiem zabezpieczenia środków finansowych

4. Cele modernizacji:

- Jakie konkretne cele ma realizować planowana modernizacja i w jakim stopniu przyczyni się do odtworzenia stanu opisanego w pierwszym akapicie?

- Realizacja przedsięwzięcia ma na celu odtworzenie historycznego założenia parkowego. Kluczowym dla osiągnięcia celu będzie wyeliminowanie inwazyjnej roślinności, która przez lata zmieniła naturalny charakter parku oraz zagłuszyła rodzimą florę. Usunięcie roślin inwazyjnych pozwoli na odzyskanie właściwego ekosystemu, w którym będą mogły rozwijać się gatunki typowe dla tego obszaru. Ponadto, zadbanie o odpowiednią strukturę roślinną, przywrócenie alejek spacerowych oraz odnowienie elementów małej architektury, oraz wyeksponowanie ruin historycznej zabudowy będzie miało na celu nie tylko przywrócenie historycznego wyglądu parku, ale również poprawę jego funkcjonalności i dostępności dla odwiedzających.

5. Współpraca z instytucjami:

- Czy przewiduje się nawiązanie współpracy z organizacjami pozarządowymi, instytucjami kultury lub ekspertami specjalizującymi się w rewitalizacji zabytkowych parków krajobrazowych ?

- Rewitalizacja zabytkowego parku wymaga szczególnej uwagi i przestrzegania przepisów prawa ochrony zabytków.

Nadzór konserwatorski:

- Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków. Dotyczy to zarówno prac konserwatorskich, restauratorskich, jak i robót budowlanych. W przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską, takich jak zabytkowe parki, konieczne jest uzyskanie odpowiednich zezwoleń przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac.

Wymagania dla wykonawcy:

- Prace przy zabytkach powinny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Zgodnie z przepisami, robotami budowlanymi przy zabytkach



URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków kieruje osoba posiadająca uprawnienia budowlane oraz co najmniej 18-miesięczne doświadczenie w pracy przy takich obiektach. Dodatkowo, wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- W związku z powyższym, rewitalizacja zabytkowego parku musi być przeprowadzana pod nadzorem konserwatora zabytków, a wykonawca powinien posiadać odpowiednie uprawnienia oraz doświadczenie w pracy przy obiektach zabytkowych.
- Ponadto Gmina Ustronie Morskie planuje przeprowadzić konsultacje w sprawie koncepcji rewitalizacji parku, jednak należy pamiętać, że dokumentacja również będzie podlegać uzgodnieniu u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, co może wpłynąć na jej ostateczny kształt.

WÓJT GMINY
Grzegorz Czuchorowski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Gminy
2. a/a