



RADA GMINY Ustronie Morskie

Wpłynęło dnia 24.02.2025

Nr OR.6.003.4.2025. [Signature]  
ORU (podpis)

URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie  
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

IK.7013.19.2024.IK

Ustronie Morskie, dnia 18.02.2025r.

Sz. Pan  
**Denis Tomala**  
**Radny Rady Gminy**  
**Ustronie Morskie**

za pośrednictwem  
Sz. Pan  
**Krzysztof Grzywnowicz**  
**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Ustronie Morskie**

**Dotyczy: interpelacji w sprawie budowy kompleksu przedszkolno-żłobkowego**

W odpowiedzi na interpelację w przedmiocie odbioru budynku kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim, informuję:

**1. Przyczyny nieodebrania budynku**

- **Jakie czynniki – zarówno o charakterze technicznym, jak i formalno-prawnym uniemożliwiają dokonanie formalnego odbioru ww. budynku?**

Investor, tj. Gmina Ustronie Morskie złożyła do organu nadzoru budowlanego wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, zlokalizowanego na dz. nr 393/5, 394/3, 397/5 obręb Ustronie Morskie, stanowiącego kompleks przedszkolno-żłobkowy. Wniosek o pozwolenie na użytkowanie obiektu poprzedzony jest następującymi czynnościami:

- odbiorem technicznym – końcowym realizowanej inwestycji. Czynność odbioru końcowego odbywa się pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą zadania inwestycyjnego. Odbiór końcowy został przeprowadzony w dniu 14.10.2024 r.
- wystąpieniem zgodnie z art. 56 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zawiadomieniem o

NIP: 671-10-46-092 REGON: 000545449

Numer rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział w Dygowie  
16 8562 0007 0040 0914 2000 0030



URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE  
ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie  
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego,

- wystąpieniem zgodnie z art. 56 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane, do Państwowej Straży Pożarnej z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.

- kontrola Państwowej Straży Pożarnej w zakresie oceny zgodności obiektu z projektem budowlanym

- kontrola PPIS w zakresie oceny zgodności obiektu z projektem budowlanym

Jednostki kontrolujące jednoznacznie stwierdziły zgodność wybudowanego obiektu z projektem budowlanym, który to został zatwierdzony decyzją Starosty Kołobrzieskiego o pozwoleniu na budowę, znak B.6740.00483.2022 z dnia 01.12.2022 r.

Do wniosku o pozwolenie na użytkowanie zostały załączone dokumenty wynikające z przepisów ustaw Prawo budowlane oraz ze specyfikacji inwestycji. Wykaz dokumentów stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Organ nadzoru budowlanego wydał postanowienie wzywające Inwestora do usunięcia braków w przedłożonych dokumentach. Z uwagi na konieczność zebrania dodatkowych dokumentów Inwestor zawniósł o wydłużenie terminu złożenia dokumentów do 28.02.2025 r.

## 2. Podstawy prawne stwierdzonych usterek

- **Które, w sposób konkretny, przepisy prawne lub normy zostały naruszone w wyniku stwierdzonych usterek?**

- w zakresie stanowiska PPIS – niezgodność z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2022 r. poz. 1225 z późn.zm.) tj.:

1) **brak zainstalowanych urządzeń nawiewnych zapewniających niezbędną ilość powietrza dla potrzeb wentylacyjnych (§155 ust. 3, ust. 4, §149 ust. 1)**

2) **brak wentylacji w pomieszczeniu przygotowalni w części żłobkowej, pomieszczeniu gospodarczym w bloku kuchennym oraz w pomieszczeniach magazynów utworzonych w miejscu nieistniejących a przewidywanych przy rozbudowie klatkach schodowych (§147 ust. 2)**

3) **w dokumentacji projektowej brak informacji dotyczącej rozwiązań zapewniających odpowiednią ilość środowiska wewnętrznego w zakresie**

NIP: 671-10-46-092 REGON: 000545449

Numer rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział w Dygowie  
16 8562 0007 0040 0914 2000 0030



URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE  
ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie  
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

wentylacji w tym wielkości wymiany powietrza w pomieszczeniach stałego pobytu dzieci i pracowników (§147 ust.1)

- w zakresie stanowiska PSP – nie wniesiono uwag
- w zakresie postanowienia PINB

1) wyjaśnienie w jaki sposób uzyskano wydzielenie REI60 w części wymurowanych kanałów wentylacyjnych (należy sprawdzić zgodność z zapisami §232 Rozporządzenia z dnia 12.04.2002 r. w sprawie Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

### 3. Zmiany w projekcie budowlanym

- **Czy obecny stan budynku został przewidziany w pierwotnym projekcie budowlanym?**

Obiekt został wybudowany z odstępstwami od zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego, zatwierdzonymi i zakwalifikowanymi przez Projektanta, jako zmiany nieistotne, co jest zgodne z art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane.

- **W przypadku, gdy w trakcie realizacji inwestycji dokonano modyfikacji, uprzejmie proszę o wskazanie, przez kogo oraz w jakiej, ściśle określonej dacie, zmiany te zostały wprowadzone, a także o udostępnienie cyfrowego odwzorowania lub kopii dokumentacji potwierdzającej ich dokonanie.**

W trakcie realizacji robót budowlanych zlecono wykonanie robót dodatkowych i/ lub zamiennych, których konieczność nie została potwierdzona protokołem konieczności – w aktach sprawy nie znaleziono tego rodzaju dokumentu.

Pismem z dnia 16.01.2024 r. Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z propozycją zmiany technologii wykonania termoizolacji ścian zewnętrznych z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych. Do pisma załączono kosztorys robót zamiennych i dodatkowych, którego bilans był dodatni dla Wykonawcy. Kosztorys nie zawierał akceptacji Inspektora nadzoru. Jedyne w treści pisma wskazano, że IN zaakceptował zaproponowaną zmianę.

Roboty dodatkowe i zamienne wynikające z pisma:

- zmiana technologii ocieplenia ścian zewnętrznych oraz stropodachu, tj. rezygnacja z ocieplenia płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm na ścianach oraz 20 cm na stropie, na rzecz ocieplenia z płyt styropianowych. Izolacja cieplna z płyt z wełny mineralnej została zachowana na pasach oddzielenia pożarowego.
- zamiana projektowanych drzwi PVC w części żłobkowej na drzwi aluminiowe (2 szt.)

NIP: 671-10-46-092 REGON: 000545449

Numer rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział w Dygowie  
16 8562 0007 0040 0914 2000 0030



URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie  
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

---

- wykonanie muru oporowego o długości 26 m z bloczków ogrodzeniowych po stronie południowej
- wykonanie odwodnienia liniowego przy głównym wejściu
- wykonanie dodatkowych studni wodomierzowych
- zamiana warstw stropodachu pod ustawienie paneli fotowoltaicznych

Zmiana technologii ocieplenia ścian zewnętrznych została zaakceptowana przez Projektanta, co potwierdził pismem z dnia 25.10.2023 r. – pismo skierowane do Wykonawcy.

Pismem znak IK.042.5.2023.IKII z dnia 30.01.2024 r. Zamawiający zaakceptował zmianę technologii ocieplenia ścian pod warunkiem kompensacji kosztów robót dodatkowych.

W załączeniu kopia pism o których mowa powyżej.

- **Czy projektant konsultował proponowane zmiany z odpowiednimi podmiotami? Jeśli tak, proszę o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących przebiegu tych konsultacji.**

Wprowadzone zmiany w projekcie realizowane były na wniosek Wykonawcy za zgodą projektanta oraz Zamawiającego. Zmiany te nie były konsultowane z innymi podmiotami, ponieważ specyfika zmian nie wymagała uzgodnień.

#### 4. Konsultacje, dokumentacja oraz rola inspektora nadzoru

- **Jakie stanowisko w odniesieniu do wprowadzonych zmian prezentował inspektor nadzoru ?**

W aktach sprawy nie znaleziono dokumentów zatwierdzających konieczność wprowadzonych zmian na etapie realizacji inwestycji. Inspektor Nadzoru również nie odniósł się do przedstawionych przez Wykonawcę kosztorysów na roboty dodatkowe i / lub zamiennie.

- **Czy sporządzono dokumentację, np. protokoły lub notatki, ze spotkań i konsultacji dotyczących omawianych modyfikacji, w tym również tych, w których uczestniczył inspektor nadzoru? Jeśli takie dokumenty istnieją, uprzejmie proszę o ich udostępnienie.**

W aktach sprawy nie odnaleziono dokumentów stwierdzających konieczność wykonania robót dodatkowych oraz zamiennych.

#### 5. Plan działań naprawczych

---

NIP: 671-10-46-092 REGON: 000545449

Numer rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział w Dygowie  
16 8562 0007 0040 0914 2000 0030



URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

ul. Rolna 2

78-111 Ustronie Morskie  
tel. (094-35 15 597, fax: 35 15 940)

- Czy opracowano harmonogram działań naprawczych lub korekcyjnych, mających na celu umożliwienie formalnego odbioru budynku? Jeśli tak, proszę o przedstawienie planu wraz z wyznaczonymi terminami realizacji poszczególnych etapów.

Nie opracowano harmonogramu działań naprawczych. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu. W toku postępowania zostało wydane postanowienie znak PINB.5121.153.2024 z dnia 07.01.2025 r. wzywające Inwestora do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia dokumentów, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. W odpowiedzi Inwestor zwrócił się z wnioskiem o wydłużenie terminu przedłożenia dokumentów do dnia 28.02.2025 r. W tym czasie Inwestor spotkał się z uczestnikami procesu budowlanego, w celu omówienia zagadnień poruszonych w postanowieniu PINB. Uczestnicy spotkania zostali zobowiązani do przedstawienia brakujących dokumentów oraz złożenia wyjaśnień. Kolejne spotkanie w tej sprawie zostało przewidziane na dzień 21.02.2025 r.

Inwestor do 28.02.2025 r. przekaże PINB wyjaśnienia i dokumenty. O dalszych krokach i kierunkach postępowania zdecyduje organ nadzoru budowlanego.

WÓJT GMINY  
*Grzegorz Czochorowski*

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Aa

Sporządziła: Elżbieta Retyk – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, tel. 94 35 14190,  
e-mail: [e.retyk@ustronie-morskie.pl](mailto:e.retyk@ustronie-morskie.pl)

NIP: 671-10-46-092 REGON: 000545449

Numer rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy w Białogardzie Oddział w Dygowie  
16 8562 0007 0040 0914 2000 0030

Załącznik Nr 1  
do pisma  
IV. 7013, 1P. 2024. 1K  
z dnia 18.02.2025

Załącznik do wniosku o pozwolenie na użytkowanie

Budowa budynku kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim

**SPIS DOKUMENTÓW**

L.p.	Nazwa dokumentu	Strona
1.	Decyzja pozwolenie na budowę	Od 1 do 6
2.	Dziennik budowy – 2 tomy	Od 1 do 25 (tom I) Od 1 do 25 (tom II)
3.	Oświadczenie kierownika budowy	Od 1 do 1
4.	Uprawnienia i Izba uczestników procesu	Od 1 do 8
6.	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza	Od 1 do 1
7.	Zmiany nieistotne od zatwierdzonego projektu budowlanego	1 egz. Poza segregatorem
8.	Projekt techniczny i wykonawczy	1 egz. Poza segregatorem
9	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku	Od 1 do 7
10	Protokoły z pomiaru: - pomiar wskaźnika zagęszczenia pod płytą fundamentową - protokół z oględzin przewodów kominowych - protokół z uruchomienia kotłowni gazowej - karta uruchomienia centrali wentylacyjnej - karta uruchomienia wentylatorów - protokół wydajności instalacji wentylacji mechanicznej - inwentaryzacja przejść p.poż – instalacja sanitarna i klimatyzacja - protokół z próby szczelności wewnętrznej instalacji wodociągowej wody zimnej - protokół z próby szczelności instalacji wody ciepłej i cyrkulacji - protokół z próby szczelności instalacji hydrantowej przeciwpożarowej - protokół z próby szczelności wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej - protokół z próby szczelności centralnego ogrzewania - protokół z próby szczelności centralnego ogrzewania podłogowego - protokół z próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej - protokół z próby ciśnieniowej przyłącz wodociągowego - protokół z próby szczelności przyłącza kanalizacji deszczowej - protokół kontroli i sprawdzenia w zakresie minimalnej wydajności instalacji hydrantowej	Od 1 do 107

<ul style="list-style-type: none"><li>- protokół nr 290/10/2024 z badania natężenia podstawowego</li><li>-protokół nr 291/10/2024 z badania natężenia awaryjnego</li><li>- protokół 292/10/2024 ze sprawdzenia przeciwpożarowego wyłącznika prądu</li><li>- protokół 293/10/2024 – badanie urządzeń piorunochronnych</li><li>- protokół 294/10/2024 – badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim</li><li>- protokół 295/10/2024 – badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim</li><li>- protokół 296/10/2024 – badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim</li><li>- protokół 297/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 298/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 299/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 300/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 301/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 302/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 303/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 304/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 305/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li><li>- protokół 306/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z</li></ul>	
--	--

zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego

- protokół 307/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 308/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 309/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 310/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 311/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 312/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 313/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 314/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 315/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 316/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 317/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 318/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego
- protokół 319/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z



	<p>zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- protokół 320/10/2024 – badanie stanu ochrony przeciwporażeniowej przy urządzeniach elektrycznych z zastosowaniem układu ochronnego różnicowoprądowego</li> <li>- protokół 321/10/2024 badania rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej o układzie TN-S/TT i napięciu znamionowym 400V</li> <li>- protokół 322/10/2024 badania rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej o układzie TN-S/TT i napięciu znamionowym 400V</li> <li>- protokół 323/10/2024 badania rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej o układzie TN-S/TT i napięciu znamionowym 400V</li> </ul>	
11	Protokół odbioru technicznego przyłącza wodociągowego	Od 1 do 1
12	Protokół odbioru technicznego przyłącza kanalizacji sanitarnej	Od 1 do 1
13	Protokół z odbioru technicznego przyłącza kanalizacji deszczowej	Od 1 do 1
14	Protokół odbioru przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych	Od 1 do 1
15	Protokół z odbioru instalacji gazowej i przeprowadzonej głównej próby szczelności	Od 1 do 1
16	Stanowisko w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym	Od 1 do 4
17	Opinia sanitarna NZNS.9020.1.71.2024 z dnia 5.12.2024 r.	Od 1 do 4

ZENERIS PROJEKTY S.A.  
ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań  
tel./fax.: +48 (61) 855 10 12  
tel. 506 200 209  
e-mail: :

Poznań, dnia 25.10.2023r.

**P.U.O. „SCHRODER”**  
Damian Schroder  
ul. Strażacka 6  
75-738 Koszalin

*Dot.: Budowa kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim zgodnie z umową numer 2/IK/2023/IKIV z dnia 13.04.2023r*

Wyrażam zgodę na zamianę materiału termoizolacyjnego na ścianach i dachu kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim z wełny mineralnej na styropian, z zastrzeżeniem że między strefami ZLIII i ZLII na ścianach zewnętrznych musi być wykonany pas szer. min 2m z materiału niepalnego, zatem w tych miejscach konieczne jest pozostawienie izolacji termicznej wykonanej z wełny mineralnej.

Jednocześnie deklaruję, że wyżej wymienione rozwiązanie spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej budynku oraz że nie jest to zmiana istotna z punktu widzenia Prawa budowlanego, wymagająca zmiany pozwolenia na budowę.

Z poważaniem

PROJEKTANT  
NADZÓR AUTORSKI

URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE  
Wpłynęło dnia 2024-01-16  
Nr 585  
Ilość załączników .....

Koszalin, dn. 16.01.2024

Gmina Ustronie Morskie  
ul. Morska 2  
78-111 Ustronie Morskie

Załącznik N/3  
do pisma  
Sk. 7013/AP 2024.16  
z dn. 18.01.2024

**dotyczy:** Kosztorys zamienny – zamiana materiału termoizolacyjnego w postaci wełny mineralnej na styropian na dachu i ścianach kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim.

W związku z dodatkowymi robotami budowlanymi przedstawionymi poniżej, proponujemy zmianę technologii materiału termoizolacyjnego na stropodachu oraz ścianach z wełny mineralnej na styropian o tych samych parametrach termoizolacyjnych. Zmiana ta pozwoliłaby na skompensowanie kosztów i wykonanie robót bez dodatkowego wynagrodzenia. Ponadto wykonana wylewka dociskowa na izolacji termicznej stropodachu poprawiłaby nośność podłoża pod konstrukcję wsporczą paneli fotowoltaicznych. Zamiana wełny mineralnej na styropian daje możliwość firmie wykonawczej na wykonywanie prac w mniej korzystnych warunkach atmosferycznych.

Na zamianę materiału termoizolacyjnego otrzymaliśmy pisemną zgodę projektanta oraz akceptację Inspektora budowy.

Dodatkowe roboty budowlane:

1. Wykonanie muru oporowego o długości 26 m z bloczków ogrodzeniowych po stronie południowej w celu zabezpieczenia istniejących drzew.
2. Wykonanie odwodnienia liniowego na powierzchni utwardzonej przy głównym wejściu do części przedszkolnej.
3. Wykonanie dodatkowych studni wodomierzowych.
4. Zamiana projektowanych drzwi PVC w części żłobkowej na drzwi aluminiowe o wymiarach 1,30 x 2,10 m (2 szt) ze względu na ich częstą eksploatację.
5. Zamiana warstw stropodachu pod ustawienie paneli fotowoltaicznych.
6. Wykonanie pasa p.poż. o szerokości 2 m z wełny mineralnej.

Z poważaniem  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
USŁUG OGÓLNOBUDOWLANYCH  
„SCHRODER” Damian Schröder  
ul. Strażacka 6, 75-738 Koszalin  
tel. 695-152-155  
NIP 592-200-15-07 -6-



Załącznik Nr 4  
do pisma  
URZĄD  
78-111 Ustronie  
ul. K  
tel. 094 35 15 597, fax: 94 35 15  
Zak. 7013, 19.02.2024. 110  
N. Ostr. 18.02.2024

Ustronie Morskie, dnia 2024-01-30

IK.042.5.2023.IKII

Przedsiębiorstwo Usług  
Ogólnobudowlanych  
„SCHRODER”  
Damian Schröder  
ul. Strażacka 6  
75-738 Koszalin

Dotyczy: kosztorys zamienny – zamiana materiału termoizolacyjnego w postaci wełny mineralnej na styropian na dachu i ścianach kompleksu przedszkolno-żłobkowego w Ustroniu Morskim

Szanowni Państwo,

Zamawiający w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 2024-01-16 wyraża zgodę na zamianę materiału termoizolacyjnego zgodnie z przedstawioną propozycją pod warunkiem kompensacji kosztów dodatkowych robót przedstawionych w propozycji.

2023-01-30  
Schröder Damian

WÓJT GMINY  
mgr Borysłeta Byrkowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a