

projekt uchwały

UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do lat 3

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część, stanowiącą fragment działki o powierzchni 0,0648 ha oznaczony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 100 o powierzchni 0,0792 ha, obręb ewidencyjnym Rusowo, dotychczasowemu dzierżawcy tej części z przeznaczeniem na cele rolne na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

WÓJT GMINY
Grzegorz Czachorowski

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Konrad Pyła

Pyła Konrad
Radca Prawny

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 100 o powierzchni 0,0792 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany jest na cele rolne.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.



Ustronie Morskie - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia.....

