



Audyt krajobrazowy województwa zachodniopomorskiego

REKOMENDACJE I WNIOSKI DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO

Nazwa krajobrazu: **Plaża i wydmy nadmorskie, Kołobrzeg -
Darłówko**

Kod krajobrazu: **32-313.47-50**

Gmina: **Będzino, Darłowo, miasto Darłowo, miasto
Kołobrzeg, Mielno, Ustronie Morskie**



Rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania krajobrazu priorytetowego	
Nazwa	Plaże i wydmy nadmorskie, Kołobrzeg - Darłówko
Gmina	Będzino, Darłowo, miasto Darłowo, miasto Kołobrzeg, Mielno, Sianów, Ustronie Morskie
Kod krajobrazu	32-313.47-50
Podtyp	4c. Bezleśne wydmy śródlądowe oraz wydmy i plaże nadmorskie

I. Zadania mające na celu co najmniej zachowanie dotychczasowego stanu krajobrazu i jego właściwego kształtowania.		
Przedmiot zagrożenia	Zadania	Adresat
Dziedzictwo przyrodnicze		
Rzeźba terenu	<ul style="list-style-type: none"> Brak rekomendacji i wniosków. 	
Ekosystemy i struktura ekologiczna krajobrazu	<ul style="list-style-type: none"> Kanalizacja ruchu turystycznego do wyznaczonych zejść na plażę min. poprzez widoczne ich oznakowanie oraz egzekwowanie zakazu poruszania się po wydmach nadmorskich. Maksymalna ochrona roślinności wydmowej, z wyjątkiem gatunków inwazyjnych. Zabezpieczenie wydm przed penetracją przez ludzi. Wytaczanie szlaków turystycznych w bezpiecznej odległości od siedlisk wydmych. Edukacja ekologiczna społeczeństwa w zakresie walorów wydm nadmorskich oraz ich ochrony m.in. poprzez umieszczanie na plażach atrakcyjnych i wizualnie spójnych tablic edukacyjnych i informacyjnych. 	RDOŚ, samorząd gminny, Urząd Morski w Szczecinie
	<ul style="list-style-type: none"> Wyłączenie z zabudowy wydm nadmorskich i zakaz umieszczania w ich obrębie obiektów budowlanych z wyjątkiem: <ul style="list-style-type: none"> dopuszczenia jednego ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego (zaleca się lokalizowanie kładek ponad terenem), wraz z obiektami małej architektury oraz punktami widokowymi, infrastruktury istniejących wejść na plażę, wraz z lokalizacją sanitariatów na potrzeby rekreacji, utrzymanie istniejących, legalnie zlokalizowanych, obiektów budowlanych, dopuszczenia rozbudowy istniejących obiektów budowlanych, w tym ich estetyzację, w obrębie przystani rybackich, mola, baz ratownictwa wodnego i wejść na plażę. adaptacji byłych wojskowych obiektów budowlanych. Kształtowanie i ochrona stref ekotonowych na granicy pomiędzy obszarami zieleni a terenami zabudowanymi. Ochrona przed zabudową siedlisk przyrodniczych Natura 2000. 	samorząd gminny, Urząd Morski w Szczecinie, RDOŚ
Dziedzictwo kulturowe i fizjonomia krajobrazu		
Osadnictwo	<ul style="list-style-type: none"> Brak rekomendacji i wniosków. 	
Architektura	<ul style="list-style-type: none"> Brak rekomendacji i wniosków. 	
Kompozycja, ład przestrzenny	<ul style="list-style-type: none"> Ograniczenie liczby lokalizowanych na plaży tymczasowych i wydmach obiektów budowlanych. 	samorząd gminny

i walory estetyczne	<ul style="list-style-type: none"> • Ujednolicenie form oraz kolorystyki lokalizowanych w pasie wybrzeża tymczasowych obiektów budowlanych i obiektów małej architektury. • Na plaży oraz w pasie wydm nadmorskich wyklucza się możliwość: <ul style="list-style-type: none"> - sytuowania tablic i urządzeń reklamowych na ogrodzeniach oraz wolno stojących, - lokalizowania tablic i urządzeń reklamowych w postaci banerów reklamowych. 	
Zieleń komponowana	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	
Inżynieria wodna i lądowa	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	
Obszary przemysłowe	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	
Walory akustyczne, zapachowe i sanitarne		
Walory akustyczne	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	
Walory zapachowe	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	
Walory sanitarne	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoring plaż i wydm nadmorskich w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem odpadami oraz regularne ich usuwanie. • Wyposażanie plaż w odpowiednią ilość koszy na śmieci/odpady segregowane. 	samorząd gminny, NGO
Inne		
Inne	<ul style="list-style-type: none"> • Brak rekomendacji i wniosków. 	

II. Wskazanie obszarów, które powinny zostać objęte formami ochrony przyrody.

- Ustanowienie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Korona i Zaplecze Klifu”, którego granice wskazano na poniższym załączniku (co najmniej w granicach niniejszego krajobrazu priorytetowego).



III. Wskazanie obszarów, które powinny zostać objęte formami ochrony zabytków.

- Nie wskazuje się.

IV. Kierunki i zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenu.

Zadania polityki przestrzennej województwa:

1. Zgodnie z rozdziałem 7.1.

Wytyczne do gminnych aktów planistycznych:

1. Wyłączenie z zabudowy wydm nadmorskich i zakaz umieszczania w ich obrębie obiektów budowlanych z wyjątkiem:

- dopuszczenia jednego ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego (zaleca się lokalizowanie kładek ponad terenem), wraz z obiektami małej architektury oraz punktami widokowymi,
- infrastruktury istniejących wejść na plażę, wraz z lokalizacją sanitariatów na potrzeby rekreacji,
- utrzymanie istniejących, legalnie zlokalizowanych, obiektów budowlanych,
- dopuszczenia rozbudowy istniejących obiektów budowlanych, w tym ich estetyzację, w obrębie przystani rybackich, mola, byłych budynków wojskowych, baz ratownictwa wodnego i wejść na plażę.
- adaptacji byłych wojskowych obiektów budowlanych.

2. Ograniczenie liczby lokalizowanych na plaży tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ochrona przed zabudową siedlisk przyrodniczych Natura 2000

4. Ujednolicenie form oraz kolorystyki lokalizowanych w pasie wybrzeża tymczasowych obiektów budowlanych i obiektów małej architektury.

5. Na plaży oraz w pasie wydm nadmorskich wyklucza się możliwość:

- sytuowania tablic i urządzeń reklamowych na ogrodzeniach oraz wolno stojących,
- lokalizowania tablic i urządzeń reklamowych w postaci banerów reklamowych.

6. Maksymalna ochrona roślinności wydmowej.

7. Wytyczanie szlaków turystycznych w bezpiecznej odległości od siedlisk wydmowych.

8. Kształtowanie i ochrona stref ekotonowych na granicy pomiędzy obszarami zieleni a terenami zabudowanymi.

IV a. Wytyczne w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania na podstawie zidentyfikowanych lokalnych form architektury.

1. W obszarze krajobrazu nie ustala się form budynków mieszkalnych.

2. Ustalenia w zakresie małej architektury.

- Nie wskazuje się.

IV b. Załączniki graficzne ochrony walorów ekspozycji krajobrazu.

- Brak.