

SPRAWA NR 1

WYRAŻENIE ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY DZIERŻAWY Z DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCĄ

Dotychczasowy dzierżawca działki gruntu nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu.

Przedmiot dzierżawy wykorzystywany jest na cele rolne.

Czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie wg. następującej zasady 0,3558 ha przeliczeniowych x 5 dt pszenicy wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku

Średnia krajowa cena skupu pszenicy w I półroczu 2024 r. wyniosła 80,50 zł za dt pszenicy

Czynsz za 2024 r., tj.: 0,3558 ha x 5dt/ha x 80,50 zł/dt = 143,20 zł

Czynsz za okres od 1.01.2024 r.- 30.11.2024 r. został ustalony w wysokości 131,28 zł

Umowa dzierżawy wygasa z dniem 30 listopada 2024 r.

Propozycja zawarcia umowy na okres 3 lat.

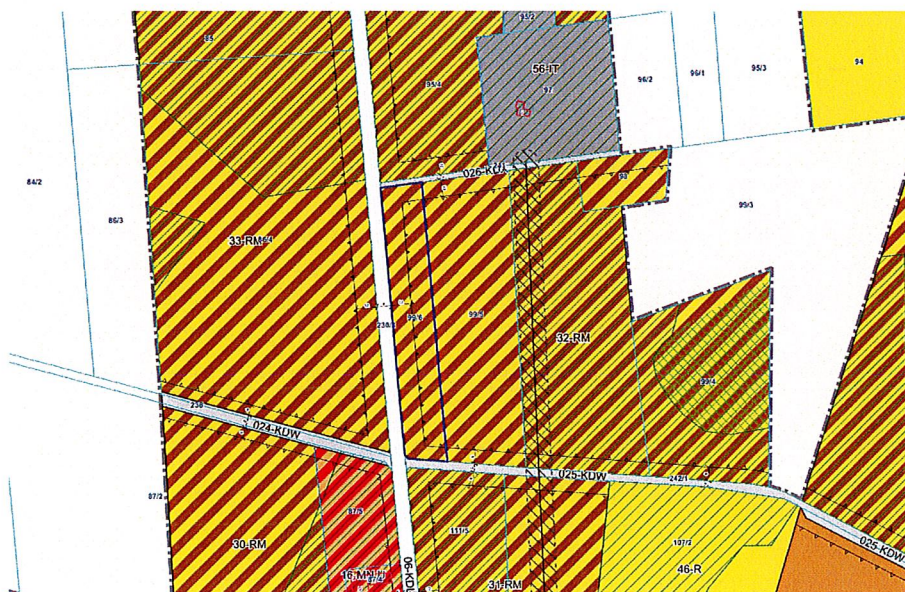
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – symbol 32-RM

Stosownie do zapisów art. 18 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

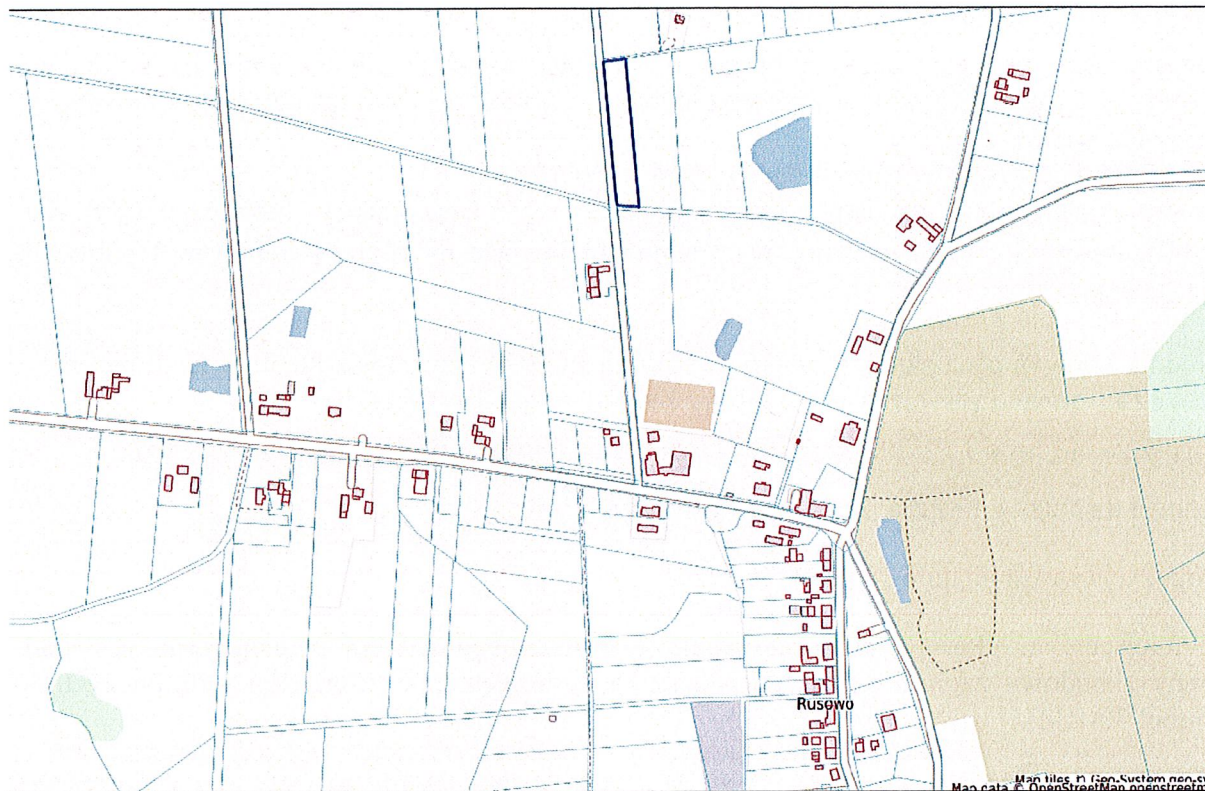
W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w tej sprawie.

WOJTY GMINY
Grzegorz Czachorowski

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego



Lokalizacja - Rusowo



Duxowo 20.10.2024

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

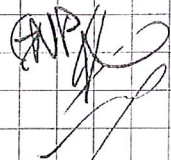
Wpłynęło dnia 2024-10-23

Nr 10094

Ilość załączników

(podpis)

Do Wójta Gminy
w Ustroniu Morskim



Podanie

Zwracam się z prośbą o przedłużenie
dzierżawy działki nr 99/6 położonej w Duxowie
o powierzchni 0,39 ha. Działkę tej powierzchni
od 15 lat. Zobowiązania finansowe
opłacane są na terminie. Proszę o
pozytywne rozpatrzenie mojej prośby

