

## SPRAWA NR

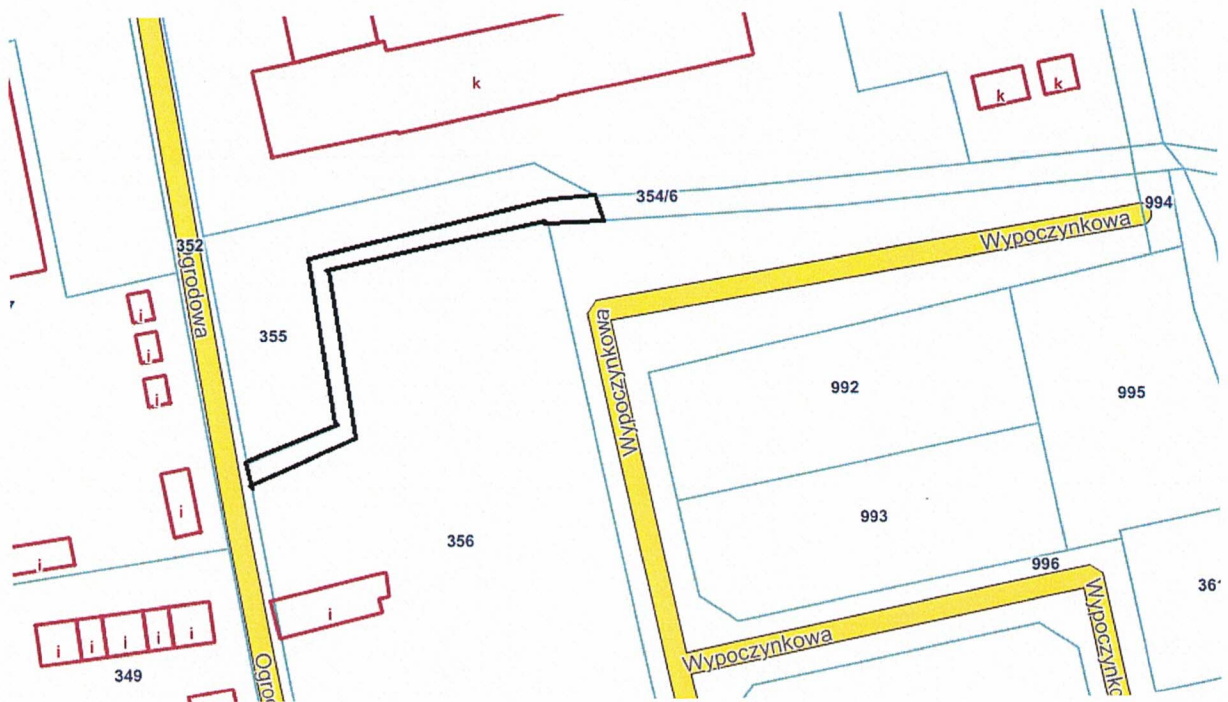
### WYRAŻENIE ZGODY NA PODZIAŁ DZIAŁEK 354/6, 996, 994, 354/7 POŁOŻONYCH W USTRONIU MORSKIM.

Właściciel działki nr 355 złożył wniosek o wydzierżawienie lub sprzedaż części nieruchomości gruntowej działki nr 354/6 o pow. 0,0247 ha stanowiącej własność Gminy Ustronie Morskie na polepszenie warunków nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 355 będącej własnością wnioskodawcy.

Działka 354/6 o powierzchni ogólnej 0,0579 ha położona w Ustroniu Morskim w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem:

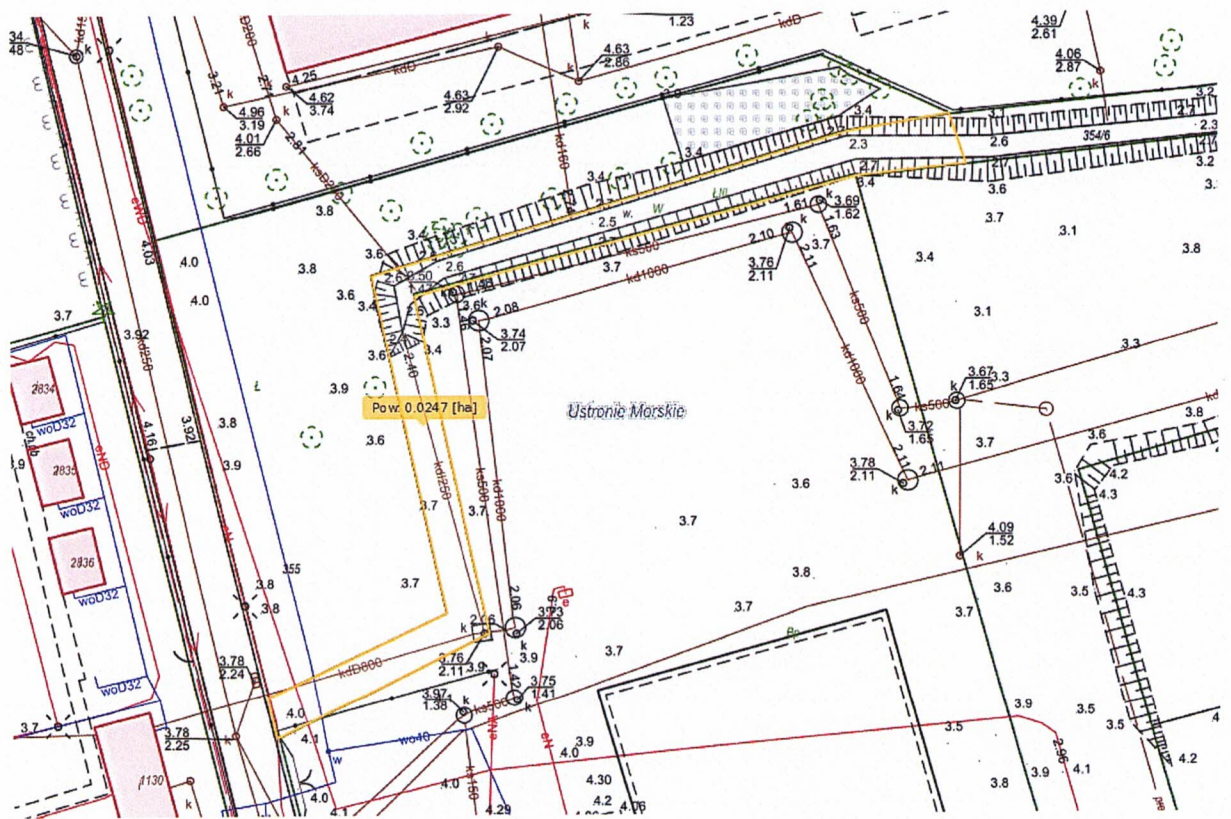
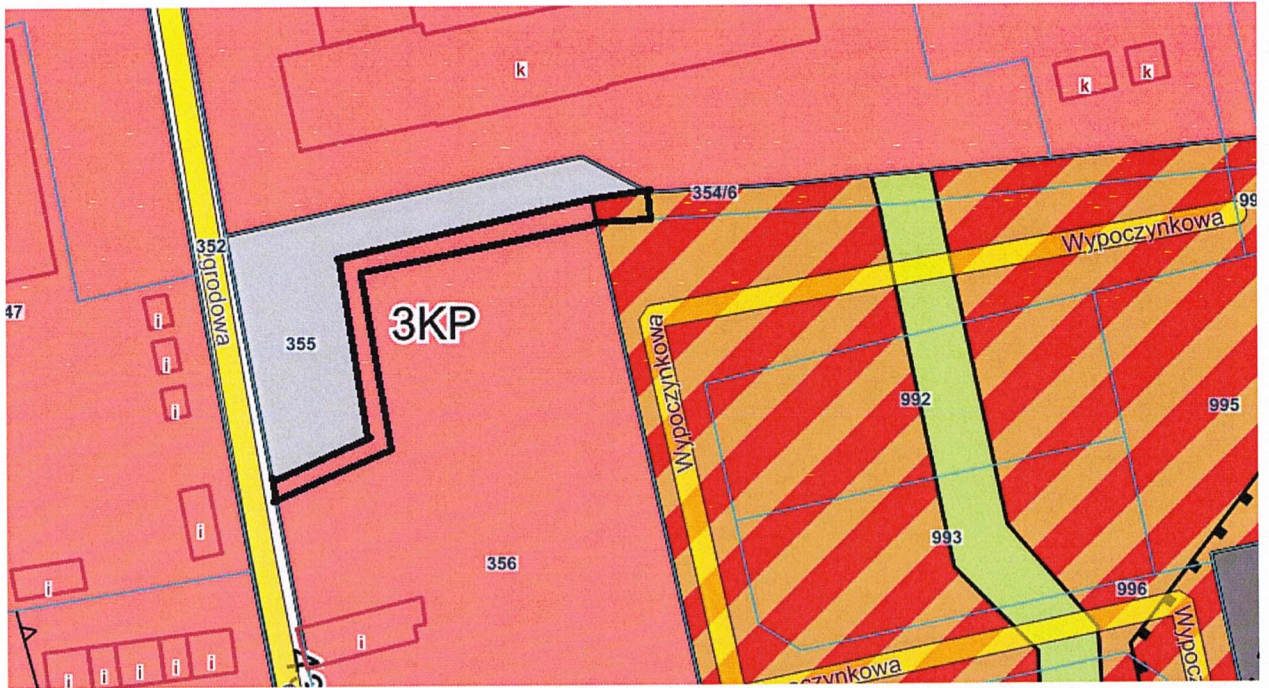
- **45UTM** – teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- **34UT** – teren zabudowy usług turystycznych
- **46UTM** – teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
- **2 ZP** – teren zieleni urządzonej

Sprzedaż wnioskowanej części działki nastąpi w formie przetargu ograniczonego ustnego.



*[Handwritten signature]*

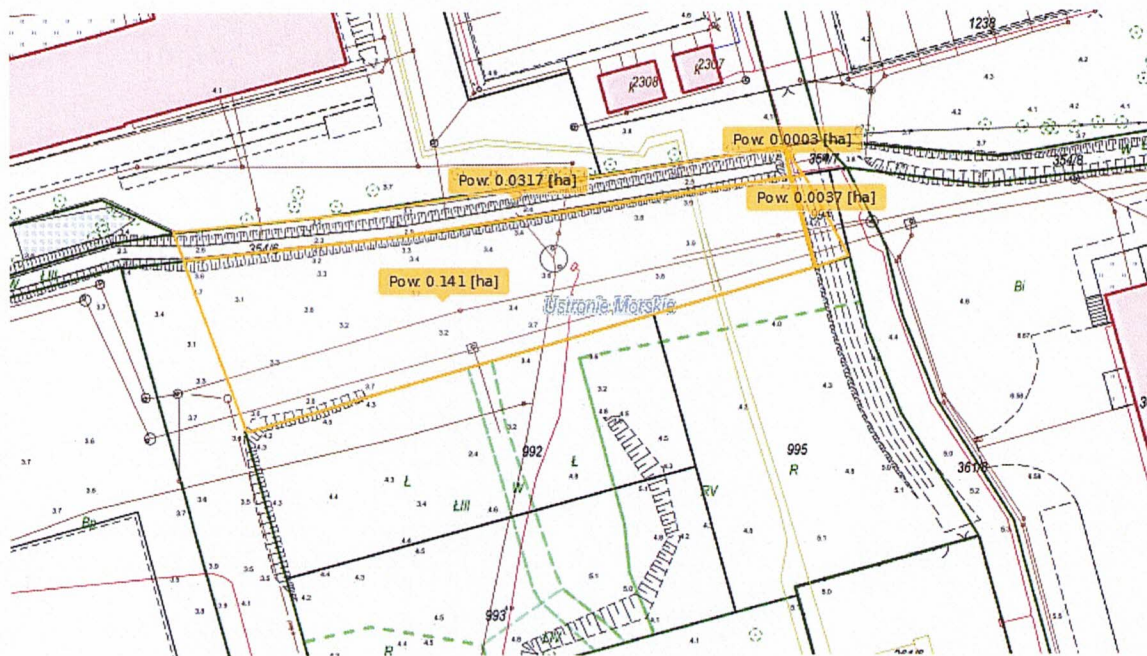






Właściciel działek nr 992, 995 położonych w Ustroniu Morskim złożył wniosek o sprzedaż części nieruchomości gruntowej działki nr 354/6 na polepszenie warunków zagospodarowania ww. działek.

Działka 354/6 graniczy z nieruchomościami wnioskodawcy za pośrednictwem działek nr 996 oraz 994, w związku z tym przedstawiono propozycję podziału działek:



- **354/6** – wydzielenie obszaru o powierzchni ok. 0,0317 ha (*powierzchnia ogólna 0,0579 ha*)

- **996** – wydzielenie obszaru o powierzchni ok. 0,1410 ha (*powierzchnia ogólna 0,6585 ha*)

Działki **354/7** oraz **996** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolami: **45UTM** – teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, **34UT** – teren zabudowy usług turystycznych, **46UTM** – teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, **2 ZP** – teren zieleni urządzonej

- **994** – wydzielenie obszaru o powierzchni ok. 0,0037 ha (*powierzchnia ogólna 0,0061 ha*)

- **354/7** – wydzielenie obszaru o powierzchni ok. 0,0003 ha (*powierzchnia ogólna 0,0026 ha*)

Działki **994** oraz **354/7** oznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego symbolami **46UTM** – teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

W wyniku tego powstała działkę o powierzchni ok 0,1788 ha, jako odrębną nieruchomość gruntową można zbyć w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

