

## SPRAWA NR 2

### **ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY DZIERŻAWY Z DOTYCHCZASOWYM DZIERZAWCĄ DZIAŁKI 463/2 W SIANOŻĘTACH**

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o dalszą dzierżawę działki gruntu niezabudowanego nr 463/2 o pow. 56 m<sup>2</sup> w Sianożętach.

Wszystkie nieruchomości przyległe do działki 463/2 mają zapewniony dojazd do drogi publicznej.

Umowa dzierżawy wygasła z dniem 31 grudnia 2024 r. była to druga umowa. Pierwsza umowa zawarta była w 2018 r.

Miesięczny czynsz dzierżawny był corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa GUS i wynosił odpowiednio:

w 2022 r. – 50 zł brutto, w 2023 r. – 57,20 zł brutto, w 2024 r. – 63,72 zł brutto,

Propozycja zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat zgodnie z wnioskiem.

Przeznaczenie w mpzp - Teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej symbol 21 UTM

Stosownie do brzmienia art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, tj. gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze zawarcie kolejnej umowy wymaga podjęcia stosownej uchwały Rady Gminy wyrażającej zgodę w tym zakresie.

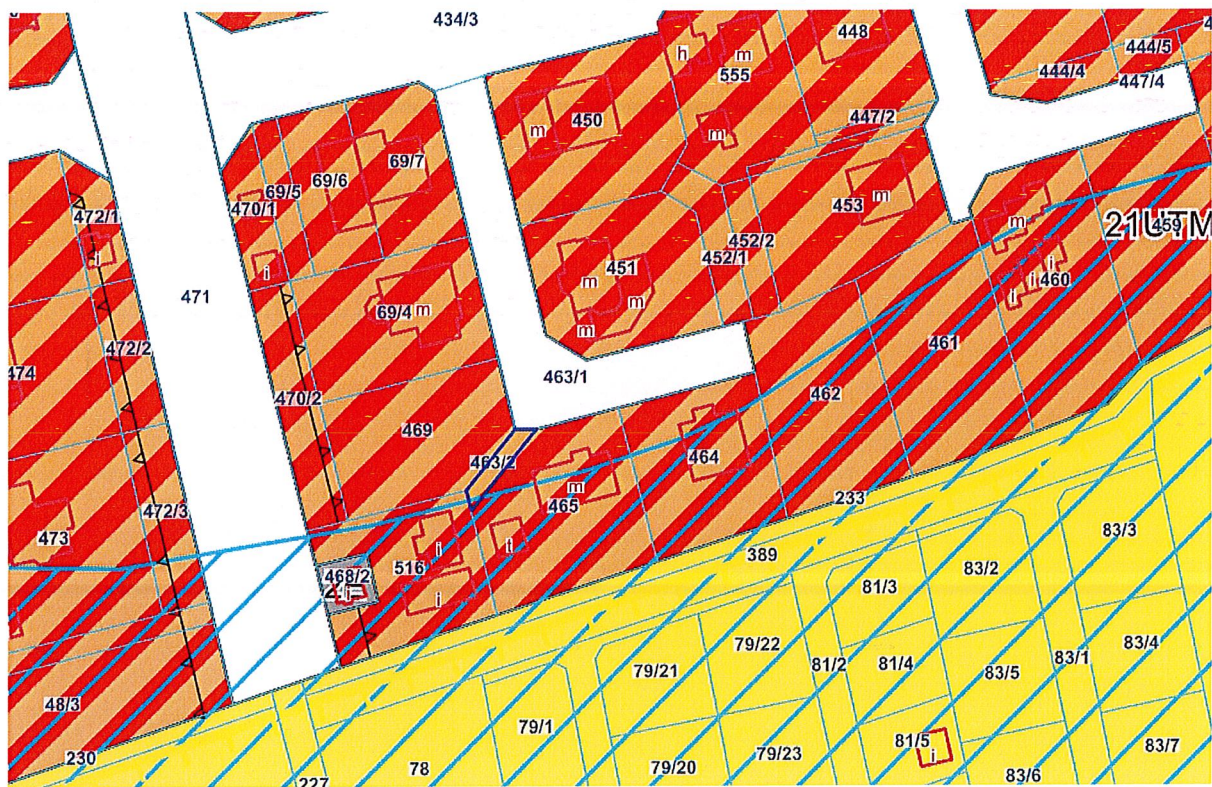
Lolizacja przedmiotu dzierżawy: Sianożęty



/

WÓJT GMINY  
*Grzegorz Czachorowski*

Przeznaczenie w mpzp:



Ustronie Morskie dn. 27.02.2025 r.

URZĄD GMINY  
USTRONIE MORSKIE

Wypięta dnia 2025-02-28

Nr .....  
(podpis)

Wójt Gminy Ustronie Morskie  
Ul. Rolna 2  
78-111 Ustronie Morskie

Niniejszym zwracam(y) się z prośbą o wydzierżawienie działki nr 463/2, o powierzchni 5,6 m<sup>2</sup>, położonej w Siemostaw przy ul. Kwisstowej 39, z przeznaczeniem na pobyt rekreacyjny dla parady, na okres do 3 lat tj. od 1 stycznia 2025 do 31.12.2028 r.

Uzasadnienie:

Wnioskodawca jest legitymizacją wniosek dotyczący w/w działki z dnia 28.04.2025 r.

Numer Identyfikacji Podatkowej NIP

Numer PESEL

podpis

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Ustronie Morskie z siedzibą w Ustroniu Morskim (78-111) przy ulicy Rolnej 2. Z administratorem można skontaktować się mailowo: [sekretariat@ustronie-morskie.pl](mailto:sekretariat@ustronie-morskie.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Wójt Gminy wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się mailowo: [iod@ustronie-morskie.pl](mailto:iod@ustronie-morskie.pl).

Dane przetwarzane są dla celów związanych z rozpatrzeniem wniosku o wydzierżawienie działki, na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) w zakładce „RODO Ochrona danych osobowych”.