

projekt uchwały

UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, 252) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 821/1 o powierzchni 2 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z przeznaczeniem pod lokalizację tablicy reklamowej o powierzchni 8 m² na okres pięciu miesięcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

WÓJT GMINY

Grzegorz Czachorowski


Marta Thiele Staszewska
ADWOKAT

Uzasadnienie

Gmina jest właścicielem działki nr 821/1 o powierzchni 0,1443 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, księga wieczysta nr KO1L/00013321/5.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, obejmującej część ww. działki gruntu o powierzchni 2 m², na okres 5 miesięcy, w celu lokalizacji tablicy reklamowej o powierzchni 8 m².

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu Gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.